

2017年3月30日

小田急不動産株式会社

〒151-0061  
東京都渋谷区初台 1-47-1  
小田急西新宿ビル  
[www.odakyu-fudosan.co.jp](http://www.odakyu-fudosan.co.jp)

## 賃貸レジデンス(リビオメゾン西新宿)を取得

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区 取締役社長：雪竹 正英）では、3月30日に賃貸レジデンス「リビオメゾン西新宿」を取得いたしました。

本物件は、丸ノ内線「西新宿」駅、大江戸線・丸ノ内線「中野坂上」駅の2路線2駅が利用可能な利便性に優れた立地に所在する地上5階建の賃貸レジデンスです。

また、これまで都心居住を志向する単身者、DINKSを対象に安定した稼働実績を残しており、今後も同様に安定稼働が見込まれます。

当社では、今後も小田急沿線、東京都心部等を中心に、積極的に優良賃貸資産への投資を行ってまいります。



< 外 観 >



< エントランス >

※このニュースリリースは、次のところにお届けしております。

○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会

このニュースリリースに関するお問い合わせは、

小田急不動産（株） 総務部 総務グループ（長谷川・加納）

TEL 03-3370-1110 Mail: [pr@odakyu-fudosan.co.jp](mailto:pr@odakyu-fudosan.co.jp) をお願いいたします。

【物件概要・物件写真】

名称		リビオメゾン西新宿
所在地		新宿区北新宿二丁目20番3号（住居表示）
交通		丸ノ内線「西新宿」駅徒歩7分 大江戸線・丸ノ内線「中野坂上」駅徒歩7分
土地	用途・地区	商業地域、防火地域、北新宿地区地区計画
	敷地面積	817.97㎡（247.43坪）
建物	延床面積	2,015.02㎡（609.54坪）
	構造規模	鉄筋コンクリート造陸屋根地上5階建
	竣工	2015年2月
総戸数		29戸（1LDK：18戸、2LDK：11戸）



< 外観 >



< エントランス >



< 内廊下 >



< 2LDKタイプ >