

貸借対照表

(2013年3月31日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	百万円		百万円
流 動 資 産	34,339	流 動 負 債	39,107
現 金 預 金	216	買 掛 金	2,588
売 掛 金	151	短 期 借 入 金	29,900
分 譲 土 地 建 物	30,346	未 払 金	820
前 渡 金	45	未 払 費 用	224
前 払 費 用	196	未 払 法 人 税 等	429
繰 延 税 金 資 産	503	前 受 金	789
リ ー ス 債 権	26	預 り 金	1,345
リ ー ス 投 資 資 産	2,493	賞 与 引 当 金	291
そ の 他 の 流 動 資 産	364	完 成 工 事 補 償 引 当 金	18
貸 倒 引 当 金	△4	短 期 リ ー ス 債 務	2,591
		資 産 除 去 債 務	4
		そ の 他 の 流 動 負 債	102
固 定 資 産	55,138	固 定 負 債	33,159
有 形 固 定 資 産	45,036	長 期 借 入 金	23,300
建 物	16,511	繰 延 税 金 負 債	114
構 築 物	290	再 評 価 に 係 る 繰 延 税 金 負 債	1,050
機 械 装 置	204	退 職 給 付 引 当 金	680
車 両 運 搬 具	0	受 入 敷 金 保 証 金	7,944
工 具 器 具 備 品	77	資 産 除 去 債 務	67
土 地	27,952	そ の 他 固 定 負 債	1
建 設 仮 勘 定	0	負 債 合 計	72,266
無 形 固 定 資 産	631	純 資 産 の 部	
借 地 権	544		百万円
ソ フ ト ウ ェ ア	73	株 主 資 本	17,489
そ の 他 の 無 形 固 定 資 産	13	資 本 金	2,140
投 資 そ の 他 の 資 産	9,471	資 本 剰 余 金	8,593
投 資 有 価 証 券	1,498	資 本 準 備 金	538
関 係 会 社 株 式	58	そ の 他 資 本 剰 余 金	8,054
差 入 敷 金 保 証 金	7,575	利 益 剰 余 金	6,755
長 期 貸 付 金	11	利 益 準 備 金	216
そ の 他 の 投 資 等	329	そ の 他 利 益 剰 余 金	6,539
貸 倒 引 当 金	△2	固 定 資 産 圧 縮 積 立 金	671
		別 途 積 立 金	139
		繰 越 利 益 剰 余 金	5,727
		評 価 ・ 換 算 差 額 等	△277
		そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	157
		土 地 再 評 価 差 額 金	△434
		純 資 産 合 計	17,212
合 計	89,478	負 債 ・ 純 資 産 合 計	89,478

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

〔 2012年4月1日から
2013年3月31日まで 〕

科 目	金 額	
	百万円	百万円
売 上 高		
土地建物売上高	15,679	
土地建物賃貸収益	7,047	
仲介斡旋業収益	1,799	
付帯事業収益	292	24,819
売 上 原 価		
土地建物売上原価	11,833	
土地建物賃貸その他の費用	7,504	19,337
売 上 総 利 益		5,481
販売費および一般管理費		3,753
営 業 利 益		1,727
営 業 外 収 益		
受取利息および配当金	28	
不動産取得税還付金収入	15	
その他の	25	69
営 業 外 費 用		
支払利息	543	
その他の	35	578
経 常 利 益		1,218
税 引 前 当 期 純 利 益		1,218
法人税、住民税および事業税	437	
法人税等調整額	67	505
当 期 純 利 益		713

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

〔 2012年4月1日から
2013年3月31日まで 〕

	株主資本									
	資本金	資本剰余金			利益準備金	利益剰余金			利益剰余金合計	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計		その他利益剰余金				
						固定資産圧縮積立金	別途積立金	繰越利益剰余金		
百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	
当期首残高	2,140	538	8,054	8,593	216	671	139	5,711	6,739	17,472
事業年度中の変動額										
剰余金の配当	—	—	—	—	—	—	—	△697	△697	△697
当期純利益	—	—	—	—	—	—	—	713	713	713
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
事業年度中の変動額合計	—	—	—	—	—	—	—	16	16	16
当期末残高	2,140	538	8,054	8,593	216	671	139	5,727	6,755	17,489

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	土地再評価 差額金	評価・換算 差額等合計	
	百万円	百万円	百万円	百万円
当期首残高	△11	△434	△446	17,026
事業年度中の変動額				
剰余金の配当	—	—	—	△697
当期純利益	—	—	—	713
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	169	—	169	169
事業年度中の変動額合計	169	—	169	185
当期末残高	157	△434	△277	17,212

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。