

貸借対照表

(2014年3月31日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	百万円		百万円
流 動 資 産	37,029	流 動 負 債	35,213
現金預金	333	買掛金	3,502
売掛金	123	短期借入金	25,500
分譲土地建物	32,588	未払金	874
前渡金	18	未払費用	221
前払費用	160	未払法人税等	41
繰延税金資産	597	前受金	556
リース債権	21	預り金	1,186
リース投資資産	2,489	賞与引当金	355
その他の流動資産	701	完成工事補償引当金	15
貸倒引当金	△5	短期リース債務	2,581
		その他の流動負債	379
固 定 資 産	48,388	固 定 負 債	31,943
有 形 固 定 資 産	41,312	長期借入金	24,300
建物	15,052	繰延税金負債	136
構築物	208	再評価に係る繰延税金負債	1,047
機械装置	145	退職給付引当金	675
車両運搬具	0	受入敷金保証金	5,697
工具器具備品	102	資産除去債務	84
土地	25,802	その他固定負債	1
建設仮勘定	0	負債合計	67,156
無 形 固 定 資 産	652	純 資 産 の 部	
借地権	544		百万円
ソフトウェア	95	株 主 資 本	17,227
その他の無形固定資産	12	資本金	2,140
投資その他の資産	6,423	資本剰余金	8,593
投資有価証券	1,566	資本準備金	538
関係会社株式	58	その他資本剰余金	8,054
差入敷金保証金	4,450	利 益 剰 余 金	6,493
長期貸付金	10	利益準備金	216
その他の投資等	339	その他利益剰余金	6,277
貸倒引当金	△2	固定資産圧縮積立金	671
		別途積立金	139
		繰越利益剰余金	5,466
		評価・換算差額等	1,033
		その他有価証券評価差額金	215
		土地再評価差額金	817
		純 資 産 合 計	18,260
合 計	85,417	負債・純資産合計	85,417

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

〔 2013年4月1日から
2014年3月31日まで 〕

科 目	金 額	
	百万円	百万円
売 上 高		
土地建物売上高	19,752	
土地建物賃貸収益	7,087	
仲介斡旋業収益	2,048	
付帯事業収益	288	29,177
売 上 原 価		
土地建物売上原価	15,813	
土地建物賃貸その他の費用	7,601	23,414
売 上 総 利 益		5,762
販売費および一般管理費		3,662
営 業 利 益		2,100
営 業 外 収 益		
受取利息および配当金	28	
不動産取得税還付金収入	16	
その他	10	56
営 業 外 費 用		
支払利息	487	
その他	45	533
経 常 利 益		1,623
特 別 利 益		
固定資産売却益	74	74
特 別 損 失		
減損損失	521	
固定資産売却損	66	587
税引前当期純利益		1,110
法人税、住民税および事業税	227	
法人税等調整額	△107	120
当 期 純 利 益		990

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

〔 2013年4月1日から
2014年3月31日まで 〕

	株主資本									
	資本金	資本剰余金				利益剰余金				株主資本 合計
		資本 準備金	その他 資本 剰余金	資本 剰余金 合計	利益 準備金	その他利益剰余金			利益 剰余金 合計	
						固定資産 圧縮 積立金	別途 積立金	繰越利益 剰余金		
百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	
当期首残高	2,140	538	8,054	8,593	216	671	139	5,727	6,755	17,489
事業年度中の変動額										
剰余金の配当	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
当期純利益	—	—	—	—	—	—	—	990	990	990
土地再評価差額金の取崩	—	—	—	—	—	—	—	△1,252	△1,252	△1,252
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
事業年度中の変動額合計	—	—	—	—	—	—	—	△261	△261	△261
当期末残高	2,140	538	8,054	8,593	216	671	139	5,466	6,493	17,227

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	土地再評価 差額金	評価・換算 差額等合計	
	百万円	百万円	百万円	百万円
当期首残高	157	△434	△277	17,212
事業年度中の変動額				
剰余金の配当	—	—	—	—
当期純利益	—	—	—	990
土地再評価差額金の取崩	—	—	—	△1,252
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	57	1,252	1,310	1,310
事業年度中の変動額合計	57	1,252	1,310	1,048
当期末残高	215	817	1,033	18,260

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。