

小田急不動産

News Release

2008. 3. 4

小田急不動産株式会社  
総務部 総務グループ  
東京都渋谷区初台1-47-1  
〒151-0061  
電話 03(3370)1110  
FAX 03(3374)2959

## 賃貸マンション（リージア西新宿）の取得・開業について

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区初台1-47-1 社長：荒川正）では、2008年2月29日に賃貸マンション「リージア西新宿」（注）を取得・開業いたしました。

当該物件は、都営大江戸線「西新宿五丁目」駅から徒歩3分の好立地に位置し、総戸数49戸（うち店舗1区画）からなる地上13階建のオール電化型、新築賃貸マンションです。

また、当該物件は、東京都庁をはじめとする新宿の高層ビル街も徒歩圏内であることから、利便性に優れ、都心居住を愛好する单身者を対象として安定した需要が見込まれます。

当社では、今後も積極的に賃貸資産への投資を行い、保有資産の一層の拡大を目指して参ります。

（注）リージア西新宿

所 在：東京都新宿区西新宿五丁目10番8号

交 通：都営大江戸線「西新宿五丁目」駅徒歩3分

敷地面積：251.71㎡（76.14坪）

延床面積：1,582.01㎡（478.55坪）

構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造13階建

竣 工：2008年2月

総 戸 数：49戸（うち店舗1区画）

間 取 り：1K・1LDK

専有面積：24.30㎡～45.08㎡

特 徴：オール電化、オートロックシステム、

防犯カメラ、24時間セキュリティシステム、

TVモニター付インターホン、宅配ボックス、

温水洗浄便座付トイレ、浴室乾燥機、エアコン、スカパー光等



このニュースリリースに関するお問い合わせは  
小田急不動産(株)総務グループ (梅澤)  
TEL 03-3370-1110  
FAX 03-3374-2959  
omezawa0463@odakyu-fudosan.co.jp  
をお願いいたします。