

小田急不動産

News Release

2008. 3. 27

小田急不動産株式会社
総務部 総務グループ
東京都渋谷区初台1-47-1
〒151-0061
電話 03(3370)1110
FAX 03(3374)2959

賃貸マンション（リージア大井町ゼームス坂）

の取得・開業について

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区初台1-47-1 社長：荒川正）では、2008年3月11日に賃貸マンション「リージア大井町ゼームス坂」（注）を取得・開業いたしました。

本物件は、JR京浜東北線、りんかい線、東急大井町線「大井町」駅から徒歩2分の好立地に位置し、総戸数85戸（うち店舗1区画）からなる地上15階建の新築賃貸マンションです。最寄駅「大井町」の駅周辺には駅ビルである“アトレ大井町”をはじめ、“イトーヨーカドー”や“ヤマダ電機”など商業施設が充実しています。さらに、駅前にある“阪急大井”の建て替えが予定されており、ホテル・住宅・商業施設が配置された巨大複合施設となる予定であるなど、利便性にも優れ、安定した需要が見込まれます。

当社では、今後も積極的に賃貸資産への投資を行い、保有資産の一層の拡大を目指して参ります。

◆物件概要（リージア大井町ゼームス坂）◆

所 在：東京都品川区東大井五丁目5番13号（住居表示）

交 通：JR京浜東北線、りんかい線、東急大井町線、「大井町」駅 徒歩2分

地 積：426.30㎡（128.95坪）

建物構造：鉄筋コンクリート造・地下1階付15階建

延床面積：2,357.33㎡（713.09坪）

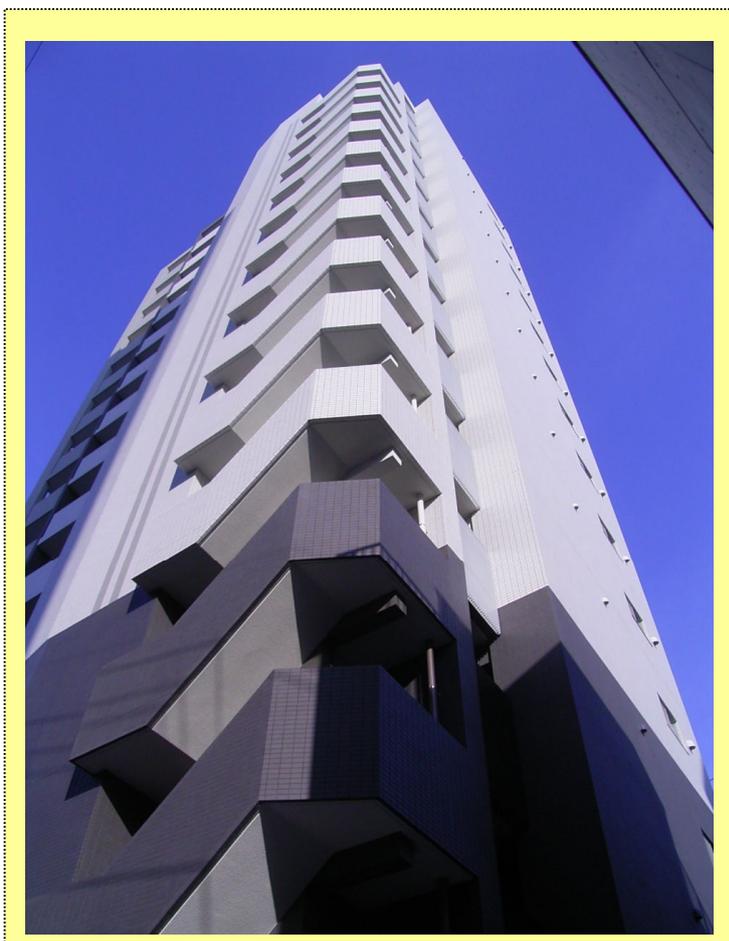
竣 工：2008年2月

総戸数：85戸（うち店舗1区画）

間取り：1K

専用面積：21.36㎡～21.91㎡

特 徴：オートロック、防犯カメラ、TVモニター付インターホン、宅配ボックス、温水洗浄便座付トイレ、浴室乾燥機、エアコン、スカパー光等



このニュースリリースに関するお問い合わせは
小田急不動産(株)総務グループ（梅澤）
TEL 03-3370-1110
FAX 03-3374-2959
umezawa0463@odakyu-fudosan.co.jp
をお願いいたします。