

2008年8月25日

小田急不動産株式会社

〒151-0061

東京都渋谷区初台 1-47-1

小田急西新宿ビル

www.odakyu-fudosan.co.jp

賃貸マンション（フェルキー中央林間）の取得について

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区初台1-47-1 社長：荒川正）では、賃貸マンション「フェルキー中央林間」（注）を取得いたしました。

当該物件は、小田急江ノ島線・東急田園都市線「中央林間」駅から徒歩7分に立地し、総戸数99戸、地上6階建の賃貸マンションです。

また、当該物件は、築後17年を経過しておりますが、専有部および共用部のリノベーション工事を実施して快適な居住空間を確保し、今般、法人への一括賃貸により運用を開始いたしました。

当社では、今後も積極的に賃貸資産への投資を行い、保有資産の一層の拡大を目指して参ります。

(注)「フェルキー中央林間」物件概要

所 在：神奈川県大和市中央林間2丁目5番13号

交 通：小田急江ノ島線・東急田園都市線「中央林間」駅徒歩7分

敷地面積：1,437.06㎡（434.71坪）

延床面積：2,804.40㎡（848.33坪）

構造規模：鉄筋コンクリート造6階建

竣 工：1991年4月

総 戸 数：99戸

間 取 り：1K

専有面積：18.76㎡～22.40㎡

特 徴：オートロックシステム、防犯カメラ、
24時間セキュリティシステム、
TVモニター付インターホン、
宅配ボックス、エアコン、
CATV、Bフレッツ等



このニュースリリースに関するお問い合わせは、

小田急不動産(株)総務グループ（梅澤）

TEL 03-3370-1110

FAX 03-3374-2959

umezawa0463@odakyu-fudosan.co.jp

をお願いいたします。