

2008年9月29日

小田急不動産株式会社

〒151-0061

東京都渋谷区初台 1-47-1

小田急西新宿ビル

www.odakyu-fudosan.co.jp

## オフィスビル（代々木上原ウエストビル）の取得について

小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区初台1-47-1 社長：荒川正）では、2008年9月26日にオフィスビル「代々木上原ウエストビル」を取得いたしました。

本物件は、小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩5分の好立地に位置する地下2階付地上5階建のオフィスビルです。

本物件は、代々木上原駅周辺において、希少性のあるオフィスビルとなることから、これまで安定した稼働実績を残しており、今後も同様に安定需要が見込まれます。

当社では、今後も積極的に賃貸資産への投資等を行って参ります。

### 〔物件概要〕

名称：代々木上原ウエストビル  
所在：東京都渋谷区大山町45番18号  
交通：小田急線、東京メトロ千代田線  
「代々木上原」駅徒歩5分  
敷地面積：738.78㎡（223.48坪）  
延床面積：2,362.06㎡（714.52坪）  
構造規模：鉄筋コンクリート・一部鉄骨造  
地下2階付5階建  
竣工：1992年8月



このニュースリリースに関するお問い合わせは、

小田急不動産(株)総務グループ（梅澤）

TEL 03-3370-1110

FAX 03-3374-2959

omezawa0463@odakyu-fudosan.co.jp

をお願いいたします。