

平成 17 年 5 月 18 日

各 位

会 社 名 小田急不動産株式会社
 代表者名 取締役社長 遠山 一徳
 (コード番号 8832 東証第 1 部)
 問合せ先 取締役総務部長 市川 文男
 (T E L 03-3370-1110)

有価証券報告書等の訂正について

当社株式について、当社関係会社が自社の名義ではなく、当該関係会社の役員・従業員（元役員、従業員含む）の個人名義で実質保有する株式（名義株式）が存在していたことが判明いたしましたのでお知らせいたします。

1. 訂正内容・理由

平成 16 年 3 月末日現在で、1,408,649 株（株主数 72 名）存在し、そのうち、1,173,000 株については、株式会社小田急百貨店が実質所有する株式で、同社の名義で所有している当社株式 118,376 株と合計すると同社実質所有株式数は 1,291,376 株となり、当社大株主の第 3 位となります。

このため、昨年提出した平成 16 年 3 月期有価証券報告書等の「大株主の状況」の記載が事実と異なりますので、詳細が判明次第、有価証券報告書および半期報告書等の訂正報告書を提出させていただきます。

なお、判明いたしました名義株式の分布状況は以下のとおりです。

実質株主名	名義株主数	株 式 数
小 田 急 電 鉄 株 式 会 社	5 名	80,000 株
株 式 会 社 小 田 急 百 貨 店	37 名	1,173,000 株
神 奈 川 中 央 交 通 株 式 会 社	1 名	5,000 株
小 田 急 バ ス 株 式 会 社	16 名	93,149 株
箱 根 ロ ー プ ウ ェ イ 株 式 会 社	13 名	57,500 株
合 計	72 名	1,408,649 株

※上記名義株式数の合計は、当社発行済み株式総数（42,800,000 株）に占める割合では 3.29%となります。

※訂正前総株主数（単元株以上株主）2,451 名。

※当該名義株式につきましては、平成 17 年 3 月期には解消されております。

2. 訂正の経緯

当局からの再調査の要請に基づき、改めて点検いたしましたところ、報告において極めて不適切な部分が判明したためであります。なお、名義株式が発生した原因については現在調査中であります。

3. 今後の対応について

上記の名義株式につきましては、平成15年3月期以前にも存在していたものと思われませんが、他の関係会社の株式を含め調査を行い、結果が判明し次第速やかに訂正報告書を提出し、ご報告申し上げます。

このような不適切な開示に対し深くお詫び申し上げます。

以 上