



平成17年5月20日

各位

会社名 小田急不動産株式会社
代表者名 取締役社長 遠山 一徳
(コード番号 8832 東証第1部)
問合せ先 取締役総務部長 市川 文男
(TEL 03-3370-1110)

訂正報告書の提出について

平成17年5月20日付けで、下記のとおり有価証券報告書および半期報告書の訂正報告書を関東財務局に提出いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 理由

当社株式について、当社関係会社が自社の名義ではなく、当該関係会社の役員・従業員(元役員、従業員含む)の個人名義で実質保有する株式(名義株式)が存在したことから訂正いたします。

なお、平成12年3月期、平成13年3月期の有価証券報告書における「関係会社の状況」について、議決権の被所有割合が発行済株式総数に対する所有株式数の割合で記載されていることが判明したため併せて訂正いたします。

2. 主な内容

小田急電鉄株式会社および株式会社小田急百貨店の所有する当社の株式数および所有割合に関する点が訂正されます。

3. 訂正箇所

(1) 有価証券報告書(平成12年3月期から平成16年3月期)

- ・ 関係会社の状況
- ・ 事業等のリスク
- ・ 所有者別状況
- ・ 大株主の状況
- ・ 議決権の状況
- ・ 関連当事者との取引

(2) 半期報告書 (平成 1 5 年 3 月期中間期から平成 1 7 年 3 月期中間期)

- ・ 大株主の状況
- ・ 議決権の状況

4 . 添付資料

平成 1 7 年 5 月 2 0 日関東財務局宛提出 訂正報告書 (綴り)

[内訳]

- ・ 平成 1 2 年 3 月期有価証券報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 3 年 3 月期有価証券報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 4 年 3 月期有価証券報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 5 年 3 月期中間期半期報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 5 年 3 月期有価証券報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 6 年 3 月期中間期半期報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 6 年 3 月期有価証券報告書 訂正報告書
- ・ 平成 1 7 年 3 月期中間期半期報告書 訂正報告書

以 上

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 12 年 6 月 29 日に提出した第 36 期（自 平成 11 年 4 月 1 日 至 平成 12 年 3 月 31 日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 2 第 1 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

第一部 企業情報

第 1 企業の概況

4 関係会社の状況

第 4 提出会社の状況

1 株式等の状況

(3) 所有者別状況

(4) 大株主の状況

(5) 議決権の状況

3 【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

4 【関係会社の状況】

(訂正前)

名称	住所	資本金又は出資金 (百万円)	主要な事業の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容	摘要
(親会社) 小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 52.6 (5.4)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 3人	(注) 1 (注) 2
(連結子会社) (株)小田急ハウジング	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・アパート 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 2人	(注) 3 (注) 4 (注) 5
(持分法適用関連会社) (株)小田急スポーツサービス	東京都渋谷区	10	ゴルフ場等スポ ーツ施設の業務 代行業	所有 50.0	ゴルフ場等のスポーツ施設 業務の委託 役員の兼任... 5人	

(注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。

2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。

3 持分は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。

4 特定子会社に該当しております。

5 (株)小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	7,570,664千円
	(2) 経常利益	140,094千円
	(3) 当期純利益	33,858千円
	(4) 純資産額	308,622千円
	(5) 総資産額	2,200,655千円

(訂正後)

名称	住所	資本金又は出資金 (百万円)	主要な事業の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容	摘要
(親会社) 小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 57.1 (8.9)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 3人	(注) 1 (注) 2
(連結子会社) (株)小田急ハウジング	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・アパート 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 2人	(注) 3 (注) 4 (注) 5
(持分法適用関連会社) (株)小田急スポーツサービス	東京都渋谷区	10	ゴルフ場等スポ ーツ施設の業務 代行業	所有 50.0	ゴルフ場等のスポーツ施設 業務の委託 役員の兼任... 5人	

(注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。

2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。

3 持分は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。

4 特定子会社に該当しております。

5 (株)小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	7,570,664千円
	(2) 経常利益	140,094千円
	(3) 当期純利益	33,858千円
	(4) 純資産額	308,622千円
	(5) 総資産額	2,200,655千円

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(3) 【所有者別状況】

(訂正前)

平成12年3月31日現在

区分	株式の状況(1単位の株式数1,000株)							単位未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	計	
株主数	人 2	46	12	67	11 (0)	5,878	6,016	
所有株式数	単位 3	11,589	34	23,240	204 (0)	7,319	42,389	411,000
割合	% 0.01	27.35	0.08	54.82	0.48 (0)	17.26	100	

(注) 1 自己株式5,569株は、「個人その他」に5単位および「単元未満株式の状況」に569株含めて記載しております。なお、自己株式5,569株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成12年3月31日現在の実質保有残高は、569株であります。

2 「その他の法人」および「単位未満株式の状況」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ39単位および216株含まれております。

(訂正後)

平成12年3月31日現在

区分	株式の状況(1単位の株式数1,000株)							単位未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	計	
株主数	人 2	46	12	67	11 (0)	5,780	5,918	
所有株式数	単位 3	11,589	34	24,825	204 (0)	5,741	42,396	404,000
割合	% 0.01	27.34	0.08	58.56	0.48 (0)	13.54	100	

(注) 1 自己株式5,569株は、「個人その他」に5単位および「単元未満株式の状況」に569株含めて記載しております。なお、自己株式5,569株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成12年3月31日現在の実質保有残高は、569株であります。

2 「その他の法人」および「単位未満株式の状況」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ39単位および216株含まれております。

(4) 【大株主の状況】

(訂正前)

氏名又は名称	住所	所有株式数	平成12年3月31日現在
			発行済株式総数に対する 所有株式数の割合
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	千株 <u>20,178</u>	% <u>47.15</u>
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社住友銀行	大阪府大阪市中央区北浜4丁目6番5号	1,147	2.68
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,043	2.44
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	961	2.25
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
三井信託銀行株式会社	東京都中央区日本橋室町2丁目1番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
株式会社日本興業銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	546	1.28
計		<u>29,637</u>	<u>69.25</u>

(注) 1 三井信託銀行株式会社は、平成12年4月1日付で中央信託銀行株式会社と合併して中央三井信託銀行株式会社となっております。

2 上記所有株式数のうち、信託業務に係る株式は含まれておりません。

(訂正後)

氏名又は名称	住所	所有株式数	平成12年3月31日現在
			発行済株式総数に対する 所有株式数の割合
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	千株 <u>20,258</u>	% <u>47.33</u>
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿1丁目1番3号	<u>1,291</u>	<u>3.02</u>
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社住友銀行	大阪府大阪市中央区北浜4丁目6番5号	1,147	2.68
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,043	2.44
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	961	2.25
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
三井信託銀行株式会社	東京都中央区日本橋室町2丁目1番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
計		<u>30,462</u>	<u>71.17</u>

(5) 【議決権の状況】

(訂正前)

平成12年3月31日現在

発行済株式	議決権のない株式数	議決権のある株式数		単位未満株式数	摘要
		自己株式等	その他		
	株	株 298,000	株 42,091,000	株 411,000	単位未満株式数には当社が所有する自己株式569株が含まれております。

(注) 「議決権のある株式数」の「その他」および「単位未満株式数」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ39,000株および216株含まれております。

自己株式等	所有者の氏名又は名称等		所有株式数			発行済株式総数に対する所有株式数の割合	摘要
	氏名又は名称	住所	自己名義	他人名義	計		
	株式会社小田急ハウジング	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	株 178,000	株	株 178,000	(%) 0.42	(注)
	株式会社小田急スポーツサービス	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	120,000		120,000	0.28	
	計		298,000		298,000	0.70	

(注) このほか、株式名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が5,000株あります。なお、当該株式数は「発行済株式」の「議決権のある株式数」の「その他」に含まれております。

(訂正後)

平成12年3月31日現在

発行済株式	議決権のない株式数	議決権のある株式数		単位未満株式数	摘要
		自己株式等	その他		
	株	株 384,000	株 42,012,000	株 404,000	単位未満株式数には当社が所有する自己株式569株が含まれております。

(注) 「議決権のある株式数」の「その他」および「単位未満株式数」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ39,000株および216株含まれております。

自己株式等	所有者の氏名又は名称等		所有株式数			発行済株式総数に対する所有株式数の割合	摘要
	氏名又は名称	住所	自己名義	他人名義	計		
	株式会社小田急ハウジング	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	株 178,000	株 86,000	株 264,000	(%) 0.62	(注)
	株式会社小田急スポーツサービス	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	120,000		120,000	0.28	
	計		298,000	86,000	384,000	0.90	

(注) このほか、株式名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が5,000株あります。なお、当該株式数は「発行済株式」の「議決権のある株式数」の「その他」に含まれております。

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 13 年 6 月 29 日に提出した第 37 期（自 平成 12 年 4 月 1 日 至 平成 13 年 3 月 31 日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 2 第 1 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第 1 企業の概況

4 関係会社の状況

第 4 提出会社の状況

1 株式等の状況

(3) 所有者別状況

(4) 大株主の状況

(5) 議決権の状況

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

4 【関係会社の状況】

(訂正前)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の 所有(被所有) 割合(%)	関係内容	摘要
(親会社) 小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 52.6 (5.4)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 4人	(注) 1 (注) 2
(連結子会社) (株)小田急ハウジング	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・アパート 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 2人	(注) 3 (注) 4 (注) 5
(持分法適用関連会社) (株)小田急スポーツ サービス	東京都渋谷区	10	ゴルフ場等スポ ーツ施設の業務 代行業	所有 50.0	ゴルフ場等のスポーツ施設 業務の委託 役員の兼任... 5人	

(注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。

2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。

3 持分は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。

4 特定子会社に該当しております。

5 (株)小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	6,988百万円
	(2) 経常利益	144百万円
	(3) 当期純損失	57百万円
	(4) 純資産額	252百万円
	(5) 総資産額	2,739百万円

(訂正後)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の 所有(被所有) 割合(%)	関係内容	摘要
(親会社) 小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 57.0 (8.8)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 4人	(注) 1 (注) 2
(連結子会社) (株)小田急ハウジング	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・アパート 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 2人	(注) 3 (注) 4 (注) 5
(持分法適用関連会社) (株)小田急スポーツ サービス	東京都渋谷区	10	ゴルフ場等スポ ーツ施設の業務 代行業	所有 50.0	ゴルフ場等のスポーツ施設 業務の委託 役員の兼任... 5人	

(注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。

2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。

3 持分は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。

4 特定子会社に該当しております。

5 (株)小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	6,988百万円
	(2) 経常利益	144百万円
	(3) 当期純損失	57百万円
	(4) 純資産額	252百万円
	(5) 総資産額	2,739百万円

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(3) 【所有者別状況】

(訂正前)

平成13年3月31日現在

区分	株式の状況(1単位の株式数1,000株)							単位未満株式の状況
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	計	
株主数	人 1	45	9	61	14 (0)	2,729	2,859	
所有株式数	単位 2	11,728	21	23,275	282 (0)	7,096	42,404	株 396,000
割合	% 0.00	27.66	0.05	54.89	0.66 (0)	16.74	100	

(注) 1 自己株式5,319株は、「個人その他」に5単位および「単位未満株式の状況」に319株含めて記載しております。なお、自己株式5,319株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成13年3月31日現在の実質保有残高は、319株であります。

2 「その他の法人」および「単位未満株式の状況」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ11単位および546株含まれております。

(訂正後)

平成13年3月31日現在

区分	株式の状況(1単位の株式数1,000株)							単位未満株式の状況
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	計	
株主数	人 1	45	9	61	14 (0)	2,654	2,784	
所有株式数	単位 2	11,728	21	24,769	282 (0)	5,609	42,411	株 389,000
割合	% 0.00	27.65	0.05	58.40	0.66 (0)	13.23	100	

(注) 1 自己株式5,319株は、「個人その他」に5単位および「単位未満株式の状況」に319株含めて記載しております。なお、自己株式5,319株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成13年3月31日現在の実質保有残高は、319株であります。

2 「その他の法人」および「単位未満株式の状況」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ11単位および546株含まれております。

(4) 【大株主の状況】

(訂正前)

氏名又は名称	住所	所有株式数	平成13年3月31日現在
			発行済株式総数に対する 所有株式数の割合
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	千株 20,178	% 47.15
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社住友銀行	大阪府大阪市中央区北浜4丁目6番5号	1,147	2.68
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,042	2.43
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	961	2.25
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
株式会社日本興業銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	546	1.28
計		29,636	69.24

(注) 1 上記所有株式数のうち、信託業務に係る株式は含まれておりません。

2 株式会社東京三菱銀行、三菱信託銀行株式会社、日本信託銀行株式会社の3行は、平成13年4月2日付をもって完全親会社である株式会社三菱東京フィナンシャルグループを株式移転により共同設立しております。上記には記載されておきませんが、平成13年3月31日現在、日本信託銀行株式会社は26千株(0.0%)の当社株式を保有しております。

この株式移転の結果、当社は平成13年4月2日付をもって同グループの普通株式(50,000円額面株式)を496株(0.0%)所有しております。なお同グループの株式は株式会社東京三菱銀行株式1,000株について1株、三菱信託銀行株式会社株式1,000株について0.7株の割合で割当てられました。

3 株式会社住友銀行は、平成13年4月1日付をもって株式会社さくら銀行と合併し、株式会社三井住友銀行となりました。上記には記載されておきませんが、平成13年3月31日現在、株式会社さくら銀行は80千株(0.1%)の当社株式を保有しております。

(訂正後)

平成13年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数	発行済株式総数に対する
			所有株式数の割合
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	千株 20,258	% 47.33
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿1丁目1番3号	1,291	3.02
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社住友銀行	大阪府大阪市中央区北浜4丁目6番5号	1,147	2.68
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,042	2.43
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	961	2.25
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
計		30,461	71.17

(注) 1 上記所有株式数のうち、信託業務に係る株式は含まれておりません。

2 株式会社東京三菱銀行、三菱信託銀行株式会社、日本信託銀行株式会社の3行は、平成13年4月2日付をもって完全親会社である株式会社三菱東京フィナンシャルグループを株式移転により共同設立しております。上記には記載されておりませんが、平成13年3月31日現在、日本信託銀行株式会社は26千株(0.0%)の当社株式を保有しております。

この株式移転の結果、当社は平成13年4月2日付をもって同グループの普通株式(50,000円額面株式)を496株(0.0%)所有しております。なお同グループの株式は株式会社東京三菱銀行株式1,000株について1株、三菱信託銀行株式会社株式1,000株について0.7株の割合で割当てられました。

3 株式会社住友銀行は、平成13年4月1日付をもって株式会社さくら銀行と合併し、株式会社三井住友銀行となりました。上記には記載されておりませんが、平成13年3月31日現在、株式会社さくら銀行は80千株(0.1%)の当社株式を保有しております。

(5)【議決権の状況】

(訂正前)

平成13年3月31日現在

発行済株式	議決権のない株式数	議決権のある株式数		単位未満株式数	摘要
		自己株式等	その他		
株	株	株	株	株	単位未満株式数には当社が所有する自己株式319株が含まれております。
		298,000	42,106,000	396,000	

(注) 「議決権のある株式数」の「その他」および「単位未満株式数」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ11,000株および546株含まれております。

自己株式等	所有者の氏名又は名称等		所有株式数			発行済株式総数に対する所有株式数の割合	摘要
	氏名又は名称	住所	自己名義	他人名義	計		
	株式会社小田急ハウジング	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	178,000株		178,000株	0.42%	
	株式会社小田急スポーツサービス	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	120,000		120,000	0.28	(注)
	計		298,000		298,000		

(注) このほか、株式名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が5,000株あります。なお、当該株式数は「発行済株式」の「議決権のある株式数」の「その他」に含まれております。

(訂正後)

平成13年3月31日現在

発行済株式	議決権のない株式数	議決権のある株式数		単位未満株式数	摘要
		自己株式等	その他		
	株	384,000株	42,027,000株	389,000株	単位未満株式数には当社が所有する自己株式319株が含まれております。

(注) 「議決権のある株式数」の「その他」および「単位未満株式数」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ11,000株および546株含まれております。

自己株式等	所有者の氏名又は名称等		所有株式数			発行済株式総数に対する所有株式数の割合	摘要
	氏名又は名称	住所	自己名義	他人名義	計		
	株式会社小田急ハウジング	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	178,000株	86,000株	264,000株	0.62%	
	株式会社小田急スポーツサービス	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	120,000		120,000	0.28	(注)
	計		298,000	86,000	384,000	0.90	

(注) このほか、株式名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が5,000株あります。なお、当該株式数は「発行済株式」の「議決権のある株式数」の「その他」に含まれております。

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 14 年 6 月 28 日に提出した第 38 期（自 平成 13 年 4 月 1 日 至 平成 14 年 3 月 31 日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 2 第 1 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第 1 企業の概況

4 関係会社の状況

第 4 提出会社の状況

1 株式等の状況

(4) 所有者別状況

(5) 大株主の状況

(6) 議決権の状況

発行済株式

第 5 経理の状況

1 連結財務諸表等

関連当事者との取引

当連結会計年度（自 平成 13 年 4 月 1 日 至 平成 14 年 3 月 31 日）

(1) 親会社及び法人主要株主等

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

4 【関係会社の状況】

(訂正前)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容	摘要
(親会社) 小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 52.5 (5.4)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 4人	(注) 1 (注) 2
(連結子会社) 株小田急ハウジング	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・アパート 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 3人	(注) 3 (注) 4 (注) 5
(持分法適用関連会社) 株小田急スポーツ サービス	東京都渋谷区	10	ゴルフ場等スポ ーツ施設の業務 代行業	所有 50.0	ゴルフ場等のスポーツ施設 業務の委託 役員の兼任... 5人	

(注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。

2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。

3 持分は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。

4 特定子会社に該当しております。

5 株小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	7,760百万円
	(2) 経常利益	17百万円
	(3) 当期純利益	6百万円
	(4) 純資産額	275百万円
	(5) 総資産額	2,324百万円

(訂正後)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容	摘要
(親会社) 小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 56.1 (7.6)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 4人	(注) 1 (注) 2
(連結子会社) 株小田急ハウジング	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・アパート 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 3人	(注) 3 (注) 4 (注) 5
(持分法適用関連会社) 株小田急スポーツ サービス	東京都渋谷区	10	ゴルフ場等スポ ーツ施設の業務 代行業	所有 50.0	ゴルフ場等のスポーツ施設 業務の委託 役員の兼任... 5人	

(注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。

2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。

3 持分は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。

4 特定子会社に該当しております。

5 株小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	7,760百万円
	(2) 経常利益	17百万円
	(3) 当期純利益	6百万円
	(4) 純資産額	275百万円
	(5) 総資産額	2,324百万円

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【所有者別状況】

(訂正前)

平成14年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)							単元未満株式の状況
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	計	
株主数	人 0	50	12	57	19 (0)	2,510	2,648	
所有株式数	単元 0	12,366	35	23,287	252 (0)	6,476	42,416	株 384,000
割合	% 0.00	29.15	0.08	54.90	0.60 (0)	15.27	100	

(注) 1 自己株式9,602株は、「個人その他」に9単元および「単元未満株式の状況」に602株含めて記載しております。
 なお、自己株式9,602株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成14年3月31日現在の実質保有残高は、5,602株であります。

2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が8単元含まれております。

(訂正後)

平成14年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)							単元未満株式の状況
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	計	
株主数	人 0	50	12	57	19 (0)	2,438	2,576	
所有株式数	単元 0	12,366	35	24,695	252 (0)	5,075	42,423	株 377,000
割合	% 0.00	29.15	0.08	58.21	0.59 (0)	11.96	100	

(注) 1 自己株式9,602株は、「個人その他」に9単元および「単元未満株式の状況」に602株含めて記載しております。
 なお、自己株式9,602株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成14年3月31日現在の実質保有残高は、5,602株であります。

2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が8単元含まれております。

(5) 【大株主の状況】

(訂正前)

平成14年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	千株 <u>20,316</u>	% <u>47.47</u>
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,042	2.43
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	987	2.31
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
株式会社日本興業銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	<u>546</u>	<u>1.28</u>
計		<u>29,881</u>	<u>69.82</u>

(注) 株式会社日本興業銀行、株式会社富士銀行、株式会社第一勧業銀行の3行は、平成14年4月1日付をもって分割・合併による組織再編を実施し、株式会社みずほ銀行と株式会社みずほコーポレート銀行となりました。

(訂正後)

平成14年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	千株 <u>20,396</u>	% <u>47.65</u>
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿1丁目1番3号	<u>1,291</u>	<u>3.02</u>
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,042	2.43
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	987	2.31
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
計		<u>30,705</u>	<u>71.74</u>

(6) 【議決権の状況】
発行済株式

(訂正前)

平成14年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 5,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 384,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,027,000	42,027	同上
単元未満株式	普通株式 384,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,027	

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が8,000株(議決権8個)含まれております。

2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式602株が含まれております。

(訂正後)

平成14年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 5,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 384,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,034,000	42,034	同上
単元未満株式	普通株式 377,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,034	

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が8,000株(議決権8個)含まれております。

2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式602株が含まれております。

第5 【経理の状況】

1 【連結財務諸表等】

【関連当事者との取引】

前連結会計年度(自 平成12年4月1日 至 平成13年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自 平成13年4月1日 至 平成14年3月31日)

(1) 親会社及び法人主要株主等

(訂正前)

(単位：百万円)

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は出資金	事業の内容又 は職業	議決権等の 被所有割合	関係内容		取引内容	取引金額	科目	期末 残高
						役員の 兼任等	事業上の関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都 渋谷区	60,359	鉄道業	直接 47.5% 間接 5.0%	兼任4人	不動産販売の 受託等	土地建物 賃借料	403	流動資産 その他	22
								広告看板 営業料	302	流動 負債 その他	54
								有価証券 の譲渡	45		

(注) 1 取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

2 上記(1)の金額のうち、「取引金額」には消費税等を含めておりませんが、「期末残高」には消費税等が含まれております。

(訂正後)

(単位：百万
円)

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は出資金	事業の内容又 は職業	議決権等の 被所有割合	関係内容		取引内容	取引金額	科目	期末 残高
						役員の 兼任等	事業上の関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都 渋谷区	60,359	鉄道業	直接 48.5% 間接 7.6%	兼任4人	不動産販売の 受託等	土地建物 賃借料	403	流動資産 その他	22
								広告看板 営業料	302	流動 負債 その他	54
								有価証券 の譲渡	45		

(注) 1 取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

2 上記(1)の金額のうち、「取引金額」には消費税等を含めておりませんが、「期末残高」には消費税等が含まれております。

1【半期報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 14 年 12 月 20 日に提出した第 39 期中（自 平成 14 年 4 月 1 日 至 平成 14 年 9 月 30 日）半期報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 5 第 5 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第 4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【大株主の状況】

(5) 【議決権の状況】

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【大株主の状況】

(訂正前)

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	平成14年9月30日現在
			発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	20,316	47.47
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,042	2.43
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	981	2.29
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	909	2.12
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
計		30,237	70.65

(訂正後)

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	平成14年9月30日現在
			発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	20,396	47.65
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿1丁目1番3号	1,291	3.02
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	1,042	2.43
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	981	2.29
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	909	2.12
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
計		30,910	72.22

(5) 【議決権の状況】

(訂正前)

【発行済株式】

平成14年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 7,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	42,152,000	42,152	同上
単元未満株式	377,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,152	

(注) 1 「完全議決権株式数(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が6,000株(議決権6個)含まれております。

2 「単元未満株式」には当社が所有する自己株式946株が含まれております。

【自己株式等】

平成14年9月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数 に対する所有 株式数の割合(%)
(自己保有株式) 小田急不動産株式会社	東京都渋谷区初台 1丁目48番1号	7,000		7,000	0.02
(相互保有株式) 株式会社小田急 ハウジング	東京都渋谷区初台 1丁目48番1号	264,000		264,000	0.61
計		271,000		271,000	0.63

(注) このほか、株式名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が3,000株(議決権3個)あります。なお、当該株式数は、「発行済株式」の「完全議決権株式(その他)」に含まれております。

(訂正後)

【発行済株式】

平成14年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 7,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	42,159,000	42,159	同上
単元未満株式	370,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,159	

(注) 1 「完全議決権株式数(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が6,000株(議決権6個)含まれております。

2 「単元未満株式」には当社が所有する自己株式946株が含まれております。

【自己株式等】

平成14年9月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数 に対する所有 株式数の割合(%)
(自己保有株式) 小田急不動産株式会社	東京都渋谷区初台 1丁目47番1号	7,000		7,000	0.02
(相互保有株式) 株式会社小田急 ハウジング	東京都渋谷区初台 1丁目47番1号	264,000		264,000	0.61
計		271,000		271,000	0.63

(注) このほか、株式名簿上は当社名義となっておりますが、実質的に所有していない株式が3,000株(議決権3個)

あります。なお、当該株式数は、「発行済株式」の「完全議決権株式(その他)」に含まれております。

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成15年6月26日に提出した第39期（自平成14年4月1日至平成15年3月31日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第24条の2第1項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第1 企業の概況

4 関係会社の状況

第4 提出会社の状況

1 株式等の状況

(4) 所有者別状況

(5) 大株主の状況

(6) 議決権の状況

発行済株式

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

関連当事者との取引

前連結会計年度（自平成13年4月1日至平成14年3月31日）

(1) 親会社及び法人主要株主等

当連結会計年度（自平成14年4月1日至平成15年3月31日）

(1) 親会社及び法人主要株主等

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

4 【関係会社の状況】

(訂正前)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容
(親会社) 小田急電鉄株 (注)1,2	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 52.8 (4.6)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 4人
(連結子会社) 株小田急ハウジング (注)3,4,5	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・マンション 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 3人

- (注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。
 2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。
 3 持分は100分の50以下であります、実質的に支配しているため子会社としたものであります。
 4 特定子会社に該当しております。
 5 株小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。
- 主要な損益情報等
- | | |
|-----------|----------|
| (1) 売上高 | 7,226百万円 |
| (2) 経常利益 | 19百万円 |
| (3) 当期純利益 | 11百万円 |
| (4) 純資産額 | 267百万円 |
| (5) 総資産額 | 2,326百万円 |

(訂正後)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容
(親会社) 小田急電鉄株 (注)1,2	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 56.2 (7.8)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 4人
(連結子会社) 株小田急ハウジング (注)3,4,5	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・マンション 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 3人

- (注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。
 2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。
 3 持分は100分の50以下であります、実質的に支配しているため子会社としたものであります。
 4 特定子会社に該当しております。
 5 株小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。
- 主要な損益情報等
- | | |
|-----------|----------|
| (1) 売上高 | 7,226百万円 |
| (2) 経常利益 | 19百万円 |
| (3) 当期純利益 | 11百万円 |
| (4) 純資産額 | 267百万円 |
| (5) 総資産額 | 2,326百万円 |

4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【所有者別状況】

(訂正前)

平成15年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数(人)	0	55	14	55	15	0	2,388	2,527	
所有株式数(単元)	0	12,503	115	23,262	203	0	6,369	42,452	348,000
所有株式数の割合(%)	0.00	29.46	0.27	54.80	0.48	0.00	14.99	100	

(注) 1 自己株式16,629株は、「個人その他」に16単元および「単元未満株式の状況」に629株含めて記載しております。なお、自己株式16,629株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成15年3月31日現在の実質保有残高は、15,629株であります。

2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が2単元含まれております。

(訂正後)

平成15年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数(人)	0	55	14	55	15	0	2,316	2,455	
所有株式数(単元)	0	12,503	115	24,670	203	0	4,968	42,459	341,000
所有株式数の割合(%)	0.00	29.45	0.27	58.10	0.48	0.00	11.70	100	

(注) 1 自己株式16,629株は、「個人その他」に16単元および「単元未満株式の状況」に629株含めて記載しております。なお、自己株式16,629株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成15年3月31日現在の実質保有残高は、15,629株であります。

2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が2単元含まれております。

(5) 【大株主の状況】

(訂正前)

氏名又は名称	住所	平成15年3月31日現在	
		所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	20,316	47.47
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	992	2.32
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	893	2.09
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	833	1.95
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
計		30,023	70.16

(訂正後)

氏名又は名称	住所	平成15年3月31日現在	
		所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	20,396	47.65
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿1丁目1番3号	1,291	3.02
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	992	2.32
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	893	2.09
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3丁目33番1号	860	2.01
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区永田町2丁目11番1号	833	1.95
計		30,696	71.72

(6) 【議決権の状況】
発行済株式

(訂正前)

平成15年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 15,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 <u>42,173,000</u>	<u>42,173</u>	同上
単元未満株式	普通株式 <u>348,000</u>		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		<u>42,173</u>	

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が2,000株(議決権2個)

含まれております。

2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式629株が含まれております。

(訂正後)

平成15年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 15,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 <u>42,180,000</u>	<u>42,180</u>	同上
単元未満株式	普通株式 <u>341,000</u>		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		<u>42,180</u>	

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が2,000株(議決権2個)

含まれております。

2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式629株が含まれております。

第5 【経理の状況】

1 【連結財務諸表等】

【関連当事者との取引】

前連結会計年度(自 平成13年4月1日 至 平成14年3月31日)

(1) 親会社及び法人主要株主等

(訂正前)

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は 出資金 (百万円)	事業の 内容又は 職業	議決権等の 被所有割合 (%)	関係内容		取引内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
						役員の 兼任等	事業上の 関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都 渋谷区	60,359	鉄道業	直接 47.5 間接 5.0	兼任4人	不動産販売 の受託等	土地建物 賃借料	403	流動資産 その他	22
								広告看板 営業料	302	流動負債 その他	54
								有価証券 の譲渡	45		

(注) 1 取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

2 上記(1) および(2) の金額のうち、「取引金額」には消費税等を含めておりませんが、「期末残高」には消費税等が含まれております。

(訂正後)

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は 出資金 (百万円)	事業の 内容又は 職業	議決権等の 被所有割合 (%)	関係内容		取引内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
						役員の 兼任等	事業上の 関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都 渋谷区	60,359	鉄道業	直接 48.5 間接 7.6	兼任4人	不動産販売 の受託等	土地建物 賃借料	403	流動資産 その他	22
								広告看板 営業料	302	流動負債 その他	54
								有価証券 の譲渡	45		

(注) 1 取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

2 上記(1) および(2) の金額のうち、「取引金額」には消費税等を含めておりませんが、「期末残高」には消費税等が含まれております。

当連結会計年度(自 平成14年4月1日 至 平成15年3月31日)

(注)取引金額には消費税等は含まれておりません。

(1) 親会社及び法人主要株主等

(訂正前)

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は 出資金 (百万円)	事業の 内容又は 職業	議決権等の 被所有割合 (%)	関係内容		取引内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
						役員の 兼任等	事業上の 関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都 渋谷区	60,359	鉄道業	直接 48.1 間接 4.6	兼任4人	不動産販売 の受託等	販売受託 手数料	236	受取手形 及び売掛金	4
								広告看板 営業料	295	流動負債 その他	48
								固定資産 売却代金 (注1)	1,527		
								売却益	8		
								投資有価 証券売却 代金 (注2)	66		
								売却益	45		

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注1) 固定資産はゴルフ場及びテニス練習場設備を売却したもので、不動産鑑定士の鑑定価格を参考にして交渉により決定しております。また、当該設備の譲渡価格は、未償却残高(定額法)に基づき決定しております。
- (注2) 投資有価証券は当社保有の関連会社株式を売却したもので、売買契約に基づき売却代金の決定を行っております。
- (注3) 上記(注1)及び(注2)以外の取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

(訂正後)

属性	会社等の名称	住所	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の被所有割合(%)	関係内容		取引内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
						役員の兼任等	事業上の関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	直接 48.4 間接 7.8	兼任4人	不動産販売の受託等	販売受託手数料	236	受取手形及び売掛金 流動負債 その他	4
								広告看板営業料	295		48
								固定資産売却代金(注1)	1,527		
								売却益	8		
								投資有価証券売却代金(注2)	66		
売却益	45										

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注1) 固定資産はゴルフ場及びテニス練習場設備を売却したもので、不動産鑑定士の鑑定価格を参考にして交渉により決定しております。また、当該設備の譲渡価格は、未償却残高(定額法)に基づき決定しております。
- (注2) 投資有価証券は当社保有の関連会社株式を売却したもので、売買契約に基づき売却代金の決定を行っております。
- (注3) 上記(注1)及び(注2)以外の取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

1【半期報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 15 年 12 月 19 日に提出した第 40 期中（自 平成 15 年 4 月 1 日 至 平成 15 年 9 月 30 日）半期報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 5 第 5 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第 4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【大株主の状況】

(5) 【議決権の状況】

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【大株主の状況】

(訂正前)

平成15年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木二丁目2番12号	20,316	47.47
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内二丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町一丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目2番2号	992	2.32
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜四丁目5番33号	986	2.30
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内一丁目3番3号	893	2.09
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号	886	2.07
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(三井アセット信託銀行再信託分CMTBエクイティインベストメント株式会社信託口)	東京都中央区晴海一丁目8番11号	860	2.01
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂二丁目1番31号	698	1.63
計		30,201	70.57

(注) 住友信託銀行株式会社所有株式 986 千株のうち、125 千株は、信託業務に係る株式であります。

三菱信託銀行株式会社所有株式 886 千株のうち、131 千株は、信託業務に係る株式であります。

(訂正後)

平成15年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木二丁目2番12号	20,396	47.65
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿一丁目1番3号	1,291	3.02
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内二丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町一丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目2番2号	992	2.32
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜四丁目5番33号	986	2.30
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内一丁目3番3号	893	2.09
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号	886	2.07
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(三井アセット信託銀行再信託分CMTBエクイティインベストメント株式会社信託口)	東京都中央区晴海一丁目8番11号	860	2.01
計		30,874	72.14

(注) 住友信託銀行株式会社所有株式 986 千株のうち、125 千株は、信託業務に係る株式であります。
三菱信託銀行株式会社所有株式 886 千株のうち、131 千株は、信託業務に係る株式であります。

(5) 【議決権の状況】

【発行済株式】

(訂正前)

平成15年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 17,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,176,000	42,176	同上
単元未満株式	普通株式 343,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,176	

(注) 1 「完全議決権株式数(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が2,000株(議決権2個)含まれております。

2 「単元未満株式」には当社が所有する自己株式875株が含まれております。

(訂正後)

平成15年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 17,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,183,000	42,183	同上
単元未満株式	普通株式 336,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,183	

(注) 1 「完全議決権株式数(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が2,000株(議決権2個)含まれております。

2 「単元未満株式」には当社が所有する自己株式875株が含まれております。

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 16 年 6 月 25 日に提出した第 40 期（自 平成 15 年 4 月 1 日 至 平成 16 年 3 月 31 日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 2 第 1 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第 1 企業の概況

4 関係会社の状況

第 2 事業の状況

4 事業等のリスク

(4) 親会社との関係について

親会社との取引関係について

第 4 提出会社の状況

1 株式等の状況

(4) 所有者別状況

(5) 大株主の状況

(6) 議決権の状況

発行済株式

第 5 経理の状況

1 連結財務諸表等

関連当事者との取引

前連結会計年度（自 平成 14 年 4 月 1 日 至 平成 15 年 3 月 31 日）

(1) 親会社及び法人主要株主等

当連結会計年度（自 平成 15 年 4 月 1 日 至 平成 16 年 3 月 31 日）

(1) 親会社及び法人主要株主等

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

4 【関係会社の状況】

(訂正前)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容
(親会社) 小田急電鉄株 (注)1,2	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 52.9 (4.1)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 3人
(連結子会社) 株小田急ハウジング (注)3,4,5	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・マンション 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 3人

- (注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。
 2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。
 3 持分は100分の50以下であります、実質的に支配しているため子会社としたものであります。
 4 特定子会社に該当しております。
 5 株小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	7,300百万円
	(2) 経常利益	39百万円
	(3) 当期純利益	16百万円
	(4) 純資産額	303百万円
	(5) 総資産額	2,357百万円

(訂正後)

名称	住所	資本金又は 出資金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合 (%)	関係内容
(親会社) 小田急電鉄株 (注)1,2	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	被所有 56.2 (7.2)	不動産販売の受託ほか 役員の兼任... 3人
(連結子会社) 株小田急ハウジング (注)3,4,5	東京都渋谷区	30	住宅建設販売業 ビル・マンション 管理業	所有 50.0	住宅建設、アフターサービ ス等の委託 役員の兼任... 3人

- (注) 1 有価証券報告書の提出会社であります。
 2 議決権の所有割合の()内は、間接所有割合で内数であります。
 3 持分は100分の50以下であります、実質的に支配しているため子会社としたものであります。
 4 特定子会社に該当しております。
 5 株小田急ハウジングについては売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	7,300百万円
	(2) 経常利益	39百万円
	(3) 当期純利益	16百万円
	(4) 純資産額	303百万円
	(5) 総資産額	2,357百万円

第2 【事業の概況】

4 【事業等のリスク】

(4) 親会社との関係について

親会社との取引関係について

(訂正前)

当社の親会社は小田急電鉄株式会社であり、当社が販売する土地等の一部については同社より委託を受けているほか、賃貸ビルの管理等の一部についても委託を受けております。また、当社は、同社より広告看板用地等を賃借しております。

同社は、平成16年3月末日現在、当社議決権の48.8%（間接保有分を含めた議決権比率では52.9%）を所有しております。

(訂正後)

当社の親会社は小田急電鉄株式会社であり、当社が販売する土地等の一部については同社より委託を受けているほか、賃貸ビルの管理等の一部についても委託を受けております。また、当社は、同社より広告看板用地等を賃借しております。

同社は、平成16年3月末日現在、当社議決権の49.0%（間接保有分を含めた議決権比率では56.2%）を所有しております。

4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【所有者別状況】

(訂正前)

平成16年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数(人)	0	48	16	52	21	0	2,314	2,451	
所有株式数(単元)	0	12,698	141	23,285	289	0	6,048	42,461	339,000
所有株式数の割合(%)	0.00	29.91	0.33	54.84	0.68	0.00	14.24	100	

(注) 1 自己株式22,724株は、「個人その他」に22単元および「単元未満株式の状況」に724株含めて記載しております。なお、自己株式22,724株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成16年3月31日現在の実質保有残高は、21,724株であります。

2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が3単元含まれております。

(訂正後)

平成16年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数(人)	0	48	16	52	21	0	2,242	2,379	
所有株式数(単元)	0	12,698	141	24,693	289	0	4,647	42,468	332,000
所有株式数の割合(%)	0.00	29.90	0.33	58.14	0.68	0.00	10.94	100	

- (注) 1 自己株式22,724株は、「個人その他」に22単元および「単元未満株式の状況」に724株含めて記載しております。なお、自己株式22,724株は、株主名簿記載上の株式数であり、平成16年3月31日現在の実質保有残高は、21,724株であります。
- 2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が3単元含まれております。

(5) 【大株主の状況】

(訂正前)

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	平成16年3月31日現在
			発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	20,586	48.10
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	992	2.32
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	893	2.09
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(三井アセット信託銀行再信託分・CMTBエクイティインベストメント株式会社信託口)	東京都港区芝3丁目23番1号	860	2.01
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内1丁目4番5号	755	1.76
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂2丁目1番31号	698	1.63
計		30,215	70.60

(訂正後)

平成16年3月31日現在			
氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木2丁目28番12号	20,666	48.29
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿1丁目1番3号	1,291	3.02
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町1丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	992	2.32
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	893	2.09
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜4丁目5番33号	861	2.01
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(三井アセット信託銀行再信託分・CMTBエクイティインベストメンツ株式会社信託口)	東京都港区芝3丁目23番1号	860	2.01
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内1丁目4番5号	755	1.76
計		30,888	72.17

(6) 【議決権の状況】
【発行済株式】

(訂正前)

平成16年3月31日現在			
区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 21,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,176,000	42,176	同上
単元未満株式	普通株式 339,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,176	

- (注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が3,000株(議決権3個)含まれております。
- 2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式724株が含まれております。

(訂正前)

平成16年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 21,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,183,000	42,183	同上
単元未満株式	普通株式 332,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,183	

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が3,000株(議決権3個)

含まれております。

2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式724株が含まれております。

第5 【経理の状況】

1 【連結財務諸表等】

【関連当事者との取引】

前連結会計年度(自平成14年4月1日至平成15年3月31日)

(注)取引金額には消費税等は含まれておりません。

(1) 親会社及び法人主要株主等

(訂正前)

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は 出資金 (百万円)	事業の 内容又は 職業	議決権等の 被所有割合 (%)	関係内容		取引内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
						役員の 兼任等	事業上の 関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都 渋谷区	60,359	鉄道業	直接 48.1 間接 4.6	兼任4人	不動産販売 の受託等	販売受託 手数料	236	受取手形 及び売掛金 流動負債 その他	4
								広告看板 営業料	295		
								固定資産 売却代金 (注1)	1,527		
								売却益	8		
								投資有価 証券売却 代金 (注2)	66		
売却益	45										

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注1) 固定資産はゴルフ場及びテニス練習場設備を売却したもので、不動産鑑定士の鑑定価格を参考にして交渉により決定しております。また、当該設備の譲渡価格は、未償却残高(定額法)に基づき決定しております

(注2) 投資有価証券は当社保有の関連会社株式を売却したもので、売買契約に基づき売却代金の決定を行っております。

(注3) 上記(注1)及び(注2)以外の取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

(訂正後)

属性	会社等の名称	住所	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の被所有割合(%)	関係内容		取引内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
						役員の兼任等	事業上の関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	直接 48.4 間接 7.8	兼任4人	不動産販売の受託等	販売受託手数料 236 広告看板 295 営業料 1,527 固定資産 売却代金 (注1) 売却益 8 投資有価 証券売却 代金 (注2) 66 売却益 45	受取手形 及び売掛金 流動負債 その他	4 48	

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注1) 固定資産はゴルフ場及びテニス練習場設備を売却したもので、不動産鑑定士の鑑定価格を参考にして交渉により決定しております。また、当該設備の譲渡価格は、未償却残高(定額法)に基づき決定しております

(注2) 投資有価証券は当社保有の関連会社株式を売却したもので、売買契約に基づき売却代金の決定を行っております。

(注3) 上記(注1)及び(注2)以外の取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

当連結会計年度(自 平成15年4月1日 至 平成16年3月31日)

(注)取引金額には消費税等は含まれておりません。

(1) 親会社及び法人主要株主等

(訂正前)

属性	会社等の名称	住所	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の被所有割合(%)	関係内容		取引内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
						役員の兼任等	事業上の関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	直接 $\frac{48.1}{4.6}$ 間接	兼任3人	不動産販売の受託・仕入等	販売受託手数料	492	受取手形及び売掛金	61
										流動負債その他	2,910
								広告看板営業料	284	流動負債その他	52
							販売用土地仕入	1,979	買掛金	1,383	

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注) 取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

(訂正後)

属性	会社等の名称	住所	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の被所有割合(%)	関係内容		取引内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
						役員の兼任等	事業上の関係				
親会社	小田急電鉄(株)	東京都渋谷区	60,359	鉄道業	直接 $\frac{49.0}{7.2}$ 間接	兼任3人	不動産販売の受託・仕入等	販売受託手数料	492	受取手形及び売掛金	61
										流動負債その他	2,910
								広告看板営業料	284	流動負債その他	52
							販売用土地仕入	1,979	買掛金	1,383	

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注) 取引条件については当社と関連を有しない他の当事者との取引と同様の条件によっております。

1【半期報告書の訂正報告書の提出理由】

平成 16 年 12 月 20 日に提出した第 41 期中（自 平成 16 年 4 月 1 日 至 平成 16 年 9 月 30 日）半期報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、証券取引法第 24 条の 5 第 5 項に基づき、本訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 企業情報

第 4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【大株主の状況】

(5) 【議決権の状況】

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(4) 【大株主の状況】

(訂正前)

平成16年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木二丁目2番12号	20,586	48.10
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内二丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町一丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目2番2号	966	2.26
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内一丁目3番3号	893	2.09
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜四丁目5番33号	861	2.01
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(三井アセット信託銀行再信託分・CMTBエクイティインベストメンツ株式会社信託口)	東京都中央区晴海一丁目8番11号	860	2.01
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号	755	1.76
小田急商事株式会社	東京都世田谷区経堂二丁目1番31号	698	1.63
計		30,189	70.54

(訂正後)

平成16年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
小田急電鉄株式会社	東京都渋谷区代々木二丁目2番12号	20,666	48.29
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目13番1号	2,074	4.85
株式会社小田急百貨店	東京都新宿区西新宿一丁目1番3号	1,291	3.02
株式会社東京三菱銀行	東京都千代田区丸の内二丁目7番1号	1,267	2.96
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区有楽町一丁目1番2号	1,227	2.87
日本生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町一丁目2番2号	966	2.26
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内一丁目3番3号	893	2.09
住友信託銀行株式会社	大阪府大阪市中央区北浜四丁目5番33号	861	2.01
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(三井アセット信託銀行再信託分・CMTBエクイティインベストメンツ株式会社信託口)	東京都中央区晴海一丁目8番11号	860	2.01
三菱信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号	755	1.76
計		30,862	72.11

(5) 【議決権の状況】

【発行済株式】

(訂正前)

平成16年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 23,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,183,000	42,183	同上
単元未満株式	普通株式 330,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,183	

(注) 1 「完全議決権株式数(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が1,000株(議決権1個)含まれております。

2 「単元未満株式」には当社が所有する自己株式277株が含まれております。

(訂正後)

平成16年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 23,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
	(相互保有株式) 普通株式 264,000		同上
完全議決権株式(その他)	普通株式 42,190,000	42,190	同上
単元未満株式	普通株式 323,000		同上
発行済株式総数	42,800,000		
総株主の議決権		42,190	

(注) 1 「完全議決権株式数(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が1,000株(議決権1個)含まれております。

2 「単元未満株式」には当社が所有する自己株式277株が含まれております。