

ELIO

小田急リビングメイト

Relation Magazine Elegant Life-Odakyu

ELIO (エリオ) マガジンは小田急電鉄、小田急不動産、小田急ハウジングで住まいに関するお手伝いをさせていただいた皆さまにお届けする情報誌です。

2008
Autumn
&
Winter





上田三根子

イラストレーター。埼玉県生まれ。魚座、A型。セツモードセミナー在学中からイラストレーションの仕事始める。明るくポップな画風とオシャレなセンスは人気が高く、広告、雑誌、装丁、CDジャケットなど、幅広い分野で活躍。最近では、おしゃれや、趣味のミステリーに関するエッセイ、雑誌のコメンテーターなど多方面で活動している。主な仕事は、LION「キレイキレイ」のキャラクターをはじめ、SONYプレイステーション用ソフト「ぼくのなつやすみ」キャラクター、NHK「おしゃれ工房」「きょうの料理」タイトルバックなど。小田急沿線に在住して30年を超える。



桜はもちろん、季節の花々を眺めながら
土の上を愛犬と一緒に歩く。
そんな緑や季節感のある暮らしが
できる場所を求めました。

— Mineko Ueda

い気分になってしまいます。仕事場のデスクから見えた、お隣の立派なヒマラヤ杉も、お家の増築とともに切られてしまっただけで、すっかりでした。マンションの購入を決めたのは、初冬。緑道の桜の葉もほとんど落ちて、銀杏の黄色が冬の日にキラキラ光っていたのが印象的でした。リフォーム工事が終わって、引っ越しをしたのは5月中旬。満開の桜が見られなかったのは残念だったけれど、青々とした若葉が気持ちよくて、ここに決めてよかったなああって、ペランダに椅子を持ち出して、緑を眺めながら飲んだビールがおいしかった！早起きして、飼っている2匹の犬と一緒に緑道を散歩するのも楽しいことのひとつでした。東は経堂の石仏公園、西は希望ヶ丘公園の辺りまで、よく歩きました。土の上を歩く犬も気持ち良さそうで、桜はもちろん、季節の花々を眺めながらの散歩は、生活に潤いを与えてくれました。過去形で書いているのは、その犬たちが亡くなってしまったから。緑道の草の上を歩く姿は、とても気持ちよさそうで、きっと、私と同じように犬だつてアスファルトより緑が好きだつたに違いないと思います。まだ自分、小田急沿線暮らしが続きそうです。

1975年に経堂駅から徒歩10分くらいのところに越してきたのが小田急線との付き合いの始まり。その後、何回か引っ越しはしたけれど、小田急沿線から離れたのは一回だけ（と、いつても、仕事場はずっと碓です。2年半前から、千歳船橋に住んでいます。ずっと、賃貸マンション住まいだったのですが、たまたま出会った中古マンションを気に入って購入することになりました。私が住環境に求めるものは、広さや価格はもちろん、周りに緑がある

つてことも大きなポイント。烏山川緑道沿いに建っているマンションのリビングルームの窓から、大きな桜の木が何本も見えたのも、購入の大きな動機になりました。部屋の中は、自分の好きにリフォームすることは出来ても、外の環境まで自由に出来ないからです。仕事場近くの、広い庭に大きな木がたたくさんがあって「いいなあ」と思っていたお家が、いつの間にか更地になっているのを見るたびに「このところ立て続けに何軒も…」寂し

essay 日々礼賛

巻頭エッセイ vol. 2



ごあいさつ

秋気が深まってきた今日この頃、皆様いかがお過ごしでしょうか。お子様の運動会や学芸会を終え、ほっと一息ついている頃かもしれませんね。芸術の秋、読書の秋、食欲の秋・充実した毎日をお過ごしのことと思います。ELIOマガジンをお届けいたします。是非ご高覧ください。

Contents

- 01 巻頭エッセイ
「イラストレーター 上田三根子」
- 03 小田急の街散歩
「下北沢」
- 05 特典満彩
- 11 リフォーム&メンテナンス
- 13 住まいポスト



あれこれ目移りしてしまう店内。空気まで、昭和の香りがします。



● DATA ぜんば

- 世田谷区代沢5-36-17
- TEL 03-3414-2079
- 営業時間13:00~20:00 木曜定休



2~20m間隔で歩道に埋め込まれた絵本プレート。次の展開が気になって、つい急ぎ足に……。



● DATA 絵本の道

- 世田谷区代田1-36付近 (梅ヶ丘通り)



静かな店内に並んだ蔵書は約1000冊。飲み物とともにゆっくりと時間をすごすのはいかが？



● DATA 気流舎 (きりゅうしゃ)

- 世田谷区代沢5-29-17 飯田ハイツ1F
- TEL 03-3410-0024
- 営業時間14:00くらい~23:00くらい 月曜定休

Spot 02 ぜんば

昭和の香りが懐かしい

あんず棒、すもも、梅ジャム、パイプチョコ……。店内には所狭しと、懐かしい駄菓子が並んでいます。どこか昭和の香りがするたたずまいですが、意外にもオープンはずいぶん経ちました。子供たちが居場所を提供するため、パン屋さんから転業されたそう。でも、最近はずいぶん数が減って、20代のお客さんが多いんです。店主の膳場幸子さん。大判のソースせんべいを定期的に買いに来る常連さんもいるそうです。のぞいて楽しいだけでなく、つい「大人買い」をしたくなるお店です。

所狭しと並んだ駄菓子に
つい大人買いをしたくなる

Spot 03 絵本の道

オリジナル絵本が敷かれた歩道

小田急線の梅ヶ丘駅から延びる梅ヶ丘通りを、宮前橋交差点から代沢交差点は、ぜひ足下にご注目ください。通りの両側の歩道には、約700mにわたって絵本のプレートが200枚近く埋め込まれていて、ストーリーを追いつながる散歩が楽しめるからです。全7話のお話はすべてオリジナルで、地元・花見堂小学校の児童の意見を参考に、絵本作家の望田市郎さんと、画家の木佐森隆平さんが制作したもので、以来17年間、街の人に大切にされてきた絵本の道です。

絵本を楽しみながら
のんびり散歩はいかが？

Spot 04 気流舎

ゆったりくつろげる古本カフェ

「ここは何のお店ですか？」と、言いながら入ってくる人が多いという気流舎。実は古本屋さんですが、チャイ(350円)やアフサン(800円)が飲めるカフェでもあり、座って本が読める図書館でもあり、ロフトでお昼寝ができる休憩所でもあります。「とにかく気軽に人が集まる場所を作りたい」とオーナー。出前を取って丸一日くらいでいくお客様もいるとか。オーナーと話すのも自由、話さないのも自由。初めて来る方にとっても居心地のよい空間です。

古本も売っている
くつろぎと癒しの空間

小田急の街散歩

風に誘われて

2

下北沢



いつも若者でにぎわう下北沢。細く入組んだ道について覗いてみたくなる店が並び不思議な親しみやすさと活気を感じる街です。ちょっと立ち止まり、時を忘れ語らえる、そんなたまり場があるのも下北沢の魅力です。



家族を気遣いながら楽しくお料理。華やかキッチンリフォーム。
壁に向かって作業するI型キッチンからダイニングが見渡せるペンシユライ型キッチンに一新。ダイニングで遊ぶ子供たちや、テーブルに集う家族との会話を楽しみながら、お料理することができま。光の差し込む明るいキッチンに生まれ変わりました。

Reform

[リフォーム編]

暮らしやすく、もっと快適に。目指すライフスタイルで暮らすためにはテーマをしっかりと決めてリフォームします。小田急ハウジングでは、お客様の想いを反映した住まい作りをサポートします。

※ELIO通常特典(小田急ハウジングを請負主)とする
工事請負金額より3%割引



シックな大人のデザインで統一された住まい。
新婚後の新居として、マンションの内装を全面リフォーム。イメージは、「ホテルライク」。
LDと和室を一体化して、約17畳とゆつたりしたスペースへ。一部下がった造りの天井には、間接照明を設置して、デザイン性と空間の広がりを出しました。洗面所には、トールキャビネットを設置するなど、リフォーム前に比べ収納率もアップ。また、ホテルと同じものでは壁や照明等が想像以上に暗くなってしまうので、明るいトーンの壁材を採用するなど、住居にふさわしい明るいリフォームを心がけました。

お掃除アイテムの紹介をしておりますが、

商品のお取り扱いや生産を終了している場合があるため公開しておりません

Maintenance

[メンテナンス/住まいの汚れ落とし編]

毎日掃除していても、なかなか手の届かないところ、ついつい後回しにしていたところを、まとめてきれいにしましょう。ここでは、ご自身でできる汚れ落としの基本を紹介します。効率のよいお掃除で、ゆとりを持った年末を過ごしませんか。

1 天井面

静電気でホコリを吸い寄せるポリプロピレン製のハタキでなでるようにすると、ホコリが落ちる事もなく、ラクにお掃除ができます。古いストッキングをホウキの穂先にかぶせて使っても同じようにお掃除できます。



2 窓ガラス

外面の泥や排気ガスなど水拭きすればほとんどきれいに落ちます。内側の水拭きで落ちない油やヤニの汚れなどはガラス用洗剤を使うと効果的です。硬く絞った布で拭いたあと、乾いた布で乾拭きをするときれいに仕上がります。ガラス用洗剤はつけすぎないのがコツ。



3 障子・ふすま

水拭きができないので、ポリハタキをかけるか、掃除機の先にアタッチメントを付け破かないように気をつけながら、ホコリを吸い取ります。棧は太めの綿棒などでなぞるようにすると

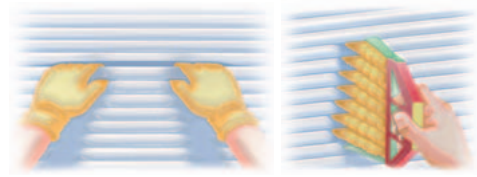
4 アルミサッシ窓のレールの土埃

隅のホコリもきれいに取れます。割り箸の先やサッシブラシ、歯ブラシでこすって汚れを浮かし、掃除機で吸い取ります。仕上げに濡らした綿棒などで溝の汚れを拭くと、きれいに仕上がります。



5 ブラインド

ホコリ程度の汚れは、スポンジで一度に何枚もの羽を拭くことができないブラインド専用クリーナーで拭くと効果的にきれいにできます。汚れがひどい場合は、軍手をはめて薄めた住宅用洗剤を含ませ、一枚一枚拭いていきます。



6 カーペット、じゅうたん

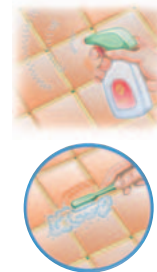
掃除機をかけても取れないような髪の毛やペットの毛は、ナイロンブラシでかき集めて粘着テープで取り除きます。その後、固く絞った布で水拭きをします。時々カーペットクリーナーを

使って掃除するとスッキリします。



7 クッションフロア

ゴミやホコリを取り除いたあと、湯拭きします。時々住宅用洗剤で拭き掃除をするとういでしょう。ブラシで模様凹部に入り込んだ汚れをこすり落とすときれいになります。拭き掃除の後、よく乾かしてから水性のワックスを塗っておくとその後の手入れが簡単になります。



8 網戸

網戸の片面に新聞紙などを貼って掃除機でホコリを吸い取ります。その後、住宅用洗剤を少し入れた液を、コテバケに付け、全体に塗り伸ばし2〜3分置きます。その後、絞った雑巾で洗剤分を軽くふき取ります。

