

貸借対照表

(2025年3月31日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	百万円		百万円
流 動 資 産	54,117	流 動 負 債	51,908
現 金 預 金	276	買 掛 金	660
売 掛 金	294	短 期 借 入 金	45,400
分 譲 土 地 建 物	52,006	未 払 金	1,399
前 渡 金	120	未 払 費 用	338
前 払 費 用	313	未 払 法 人 税 等	315
その他の流動資産	1,104	前 受 金	1,474
貸 倒 引 当 金	△0	預 り 金	1,411
		賞 与 引 当 金	848
		その他の流動負債	59
固 定 資 産	87,627	固 定 負 債	49,200
有 形 固 定 資 産	72,930	長 期 借 入 金	38,600
建 物	25,801	再評価に係る繰延税金負債	881
構 築 物	214	退 職 給 付 引 当 金	717
機 械 装 置	232	受 入 敷 金 保 証 金	8,745
工 具 器 具 備 品	252	資 産 除 去 債 務	137
土 地	45,761	完 成 工 事 補 償 引 当 金	116
建 設 仮 勘 定	667	その他の固定負債	2
無 形 固 定 資 産	51	負 債 合 計	101,109
ソ フ ト ウ ェ ア	45	純 資 産 の 部	
その他の無形固定資産	6		百万円
投資その他の資産	14,645	株 主 資 本	38,810
投資有価証券	8,551	資 本 金	2,140
関係会社株式	58	資 本 剰 余 金	8,849
差入敷金保証金	5,112	資 本 準 備 金	538
その他の投資等	896	その他資本剰余金	8,310
繰 延 税 金 資 産	26	利 益 剰 余 金	27,821
		利 益 準 備 金	216
		その他利益剰余金	27,605
		固定資産圧縮積立金	706
		別 途 積 立 金	139
		繰越利益剰余金	26,758
		評価・換算差額等	1,825
		その他有価証券評価差額金	979
		土地再評価差額金	845
		純 資 産 合 計	40,636
資 産 合 計	141,745	負 債 ・ 純 資 産 合 計	141,745

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

〔 2024年4月 1 日から
2025年3月31日まで 〕

科 目	金 額	
	百万円	百万円
売 上 高		
投資開発業収益	9,108	
土地建物販売業収益	13,745	
土地建物賃貸業収益	9,687	
仲介斡旋業収益	2,682	
買取再販業収益	5,860	41,084
売 上 原 価		
土地建物売上原価	21,979	
土地建物賃貸その他の費用	9,330	31,309
売 上 総 利 益		9,775
販売費及び一般管理費		5,179
営 業 利 益		4,596
営 業 外 収 益		
受取利息および配当金	65	
不動産取得税還付金収入	12	
保険解約返戻金	12	
その他の	28	118
営 業 外 費 用		
支払利息	492	
支払手数料	75	
その他の	32	599
経 常 利 益		4,115
特 別 利 益		
投資有価証券売却益	22	
その他の	0	22
税 引 前 当 期 純 利 益		4,138
法人税、住民税および事業税	1,095	
法人税等調整額	51	1,147
当 期 純 利 益		2,991

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

〔 2024年4月 1 日から
2025年3月31日まで 〕

	株主資本									
	資本金	資本剰余金			利益剰余金					株主資本 合計
		資本 準備金	その他 資本 剰余金	資本 剰余金 合計	利益 準備金	その他利益剰余金			利益 剰余金 合計	
						固定資産 圧縮 積立金	別途 積立金	繰越利益 剰余金		
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円
当期首残高	2, 140	538	8, 310	8, 849	216	716	139	23, 757	24, 830	35, 819
事業年度中の変動額										
当期純利益	—	—	—	—	—	—	—	2, 991	2, 991	2, 991
固定資産圧縮積立金の取崩	—	—	—	—	—	△9	—	9	—	—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
事業年度中の変動額合計	—	—	—	—	—	△9	—	3, 000	2, 991	2, 991
当期末残高	2, 140	538	8, 310	8, 849	216	706	139	26, 758	27, 821	38, 810

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	土地再評価 差額金	評価・換算 差額等合計	
	百万円	百万円	百万円	百万円
当期首残高	737	870	1,608	37,427
事業年度中の変動額				
当期純利益	—	—	—	2,991
固定資産圧縮積立金の取崩	—	—	—	—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	241	△25	216	216
事業年度中の変動額合計	241	△25	216	3,208
当期末残高	979	845	1,825	40,636

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。