小田急の賃貸マンション

デザイナーズマンション

ENSEMBLE OGIKUBO

利便性を享受するロケーションに住まう歓び。

RENOVATION FULL 2019年内外装フルリノベーション済

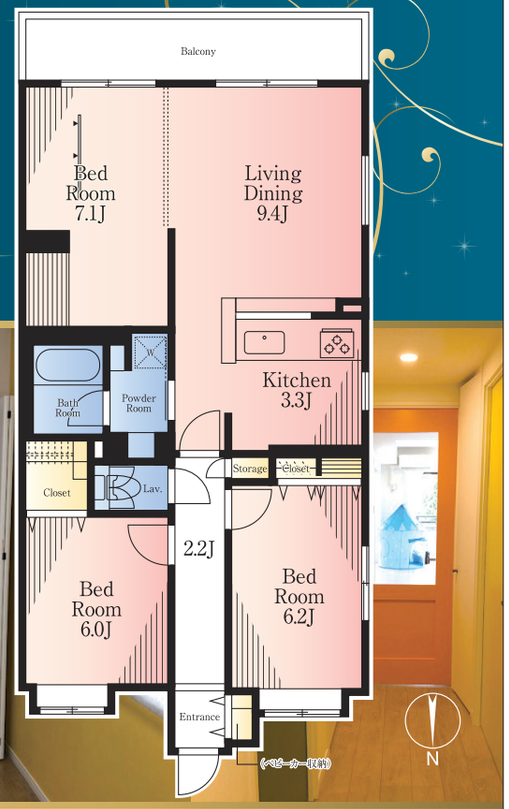
礼金0ヶ月キャンペーン

3LDK
専有面積 71.84㎡









【物件概要】
■所在地／杉並区今川1-2-15
■構造規模／鉄筋コンクリート造3階建1階部分
■竣工／1999年3月　■引渡日／相談

【賃貸条件】
■敷金／1ヶ月■礼金／1ヶ月
■契約期間／2年間　■更新料／新賃料の1ヶ月
■保険／1年間（10,400円）　■ペット・楽器不可
■保証会社／必須（大手法人契約の場合は保証会社は不要で敷金2ヶ月になります。）
※民泊禁止
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。
※ペット禁止※楽器禁止※バイク禁止
※退去時に借主様の負担で貸主指定業者による室内クリーニング（目安単価1,100円/㎡ ただし専有面積35㎡未満の場合は38,500円）とエアコン内部洗浄（目安単価16,500円/台 ただし高機能エアコンの場合27,500円/台）を行います。

保証会社利用必須

株式会社 オリコフォレントインシュア

【初回保証料】月額総賃料の0.5ヶ月分　【月額費用】330円（税込）
【更新料】1年毎に10,000円　※大手法人契約は2ヶ月で保証会社外しOK

スマート申込(web入居申込)対応物件
ATBB(物件検索)から スマート申込 をクリック

JR中央本線・総武線・丸ノ内線
「荻窪」駅徒歩20分

西武新宿線
「井荻」駅徒歩14分

4路線2駅利用可

快適な暮らしを彩る充実の設備・仕様

AUTO オートロック
宅配ロッカー
エアコン（3台）
追焚
浴室乾燥機
防犯カメラ
駐輪場（1世帯2台）
ウォシュレット
ガスコンロ 3口
Internet対応 インターネット対応（個別契約）
CATV J:COM（一部別途契約）
駐車場有り（1台22,000円）

募集号室	専有面積	月額賃料	共益費	空き予定	入居可能日
103	71.84㎡	180,000円	5,000円	1月14日	相談



国土交通大臣免許(14)第1168号・(一社)不動産協会会員
odakyu REAL ESTATE
小田急不動産
(一社)東京ビルヂング協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

空室確認は下記までご連絡下さい。
小田急リーシングセンター
TEL.03-6262-8544
10:00～18:00

小田急不動産株式会社 賃貸営業部
〒151-0061 東京都渋谷区初台1丁目47番1号 小田急西新宿ビル
TEL. 03-3370-1124
FAX. 03-3374-2952
9:30～18:00（土・日・祝定休）
小田急不動産　空室図面　検索

ATBBの「スマート申込」よりWEB申込ができます。
申込の流れはコチラよりご確認下さい。

客付会社様へ
AD1ヶ月

□取引態様／貸主

客付手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
客付手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

□情報公開日／2023年12月27日
□広告有効期限／●●●