

1・2・3月のセミナー&イベント

のついた イベントは…

【住まいのプラザイベント初参加特典~特別ポイントサービス】

小田急住まいのプラザのイベントに初めて参加される方 小田急ポイント100ポイントをプレゼント!(お一組様につき100ポイント限り) 。 ※イベント来場時に「小田急ポイントカード」をご持参の方に限ります。あらかじめご承知おきください。 イベント



小田急 住まいのプラザ

世田谷 至 0120-709-098

新ゆり 藍 0120-090-918

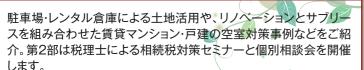
セントケア・グループ 岩城 鏧子氏

えびな 🚾 0120-097-781

あつぎ 藁 0120-096-209

小田急まなたび共催

小田急不動産ソリューション セミナー 土地・空き家の有効活用&税務セミナ



講師

第1部:小田急不動産(株)スタッフ 第2部:税理士法人ファーザーズ代表 足立 仁氏

セミナー後、ご希望の方は 個別相談可能(お一組様30分間)

世田谷 1/13章 13:30~15:00 新ゆり 1/20章 13:30~15:00 これは知っておいた方がいい! 相続不動産売却成功のコツ講座

> 相続不動産の売却の際、知っていたら得 する "空き家の譲渡所得3,000万円特別 控除"のポイントや注意点など、不動産や 相続に精通している税理士が解説します。

第1部:売却の際の 税務的なポイント・注意点 第2部:売却事例から見る 事前対策と対応方法

セミナー後、ご希望の方は 個別相談可能(お一組様30分間)

あつぎ 1/27曲 13:30~15:00 えびな 1/28目 13:30~15:00



東栄税理士法人 税理士 岡本 勲氏

在宅介護?施設入居?

上手に使う介護保険の基礎知識

今さら聞けない介護保険の基本をお伝え します!介護保険ってどうやったら利用で きるの?在宅介護と施設入居の費用のち がいは?良い事業所選びのポイントは? 介護保険の概要から、在宅介護と施設入 居を決めるために知っておきたい情報 を、介護のプロが解説します。

早めの準備で安心の将来設計に、お役立 て下さい。

> 介護施設・介護リフォームの ご相談も承ります。

世世谷 3/10章 10:30~12:00

新ゆり 3/10章 14:30~16:00

相続·認知症への新しい対策とは? はじめて学ぶ家族信託

家族信託(民事信託)をご存じですか? TVでも取り上げられるなど、今大注目の 相続・認知症対策の手法です!でも、そも そも家族信託って何?という方へ、家族信 託の概要、メリット・デメリット、活用事例 などを専門家が解説いたします。「認知症 への対策」「共有名義の解消」「空き家対 策」など不動産活用がストップしないよう に、対策を一緒に考えていきましょう!

> 相続不動産のご相談も 承ります。

世田谷 2/3章 10:30~12:00 新ゆり 2/10章 10:30~12:00



司法書十リーガルパートナー 堀内 貴敬氏

10万円からできる!自分の好みを見つけて インテリア&デザインリフォーム

今のお住まいをさらに自分好みに!内装 コーディネートの基本から自分好みのテ イストの見つけ方まで、インテリアコー ディネーターが解説します。日本の住宅 に取り入れやすい北欧風コーディネート 例と費用もご紹介しますので、「気軽に リフォーム」を楽しみましょう!

新生活に向けて

子供部屋のご相談も承ります!

1/27 13:30~15:00 整理収納アドバイザー 2/3

世田谷 2/4

3月末納品可能な 国産家具の 展示・販売もします

講師

インテリアコーディネーター

13:30~15:00 梅本 靖子氏 13:30~15:00 協力 北洋交易㈱

2大メーカーが明らかにするガスコンロの真相 小田急でしか聞けないガスコンロSP

ガスコンロでパンが焼ける!?各社が自慢のガスコンロで実演調理。 知っトク!聞きトク!話題&最新機能、意外なガスコンロの使い方な ど、満載な魅力をお伝えします。

炊き込みご飯・パン・焼菓子の 実演調理をします。お楽しみに!

> リフォーム相談 各種承ります!



リンナイ(株)

世田谷 1/274 10:30~12:00 協力:㈱ノーリツ(ハーマン) 1/28 10:30~12:00

弁護士による不動産法律無料相談会

相続・遺言・境界など、不動産の法律に関するさまざまなご相談・疑 問・質問に弁護士がお答えします。ご家族間の財産整理などもご 相談承ります。

秘密厳守

お一組様 45分間

エータ法律事務所(東京弁護士会) 弁護士 政岡 史郎氏

新ゆり 2/4回 10:00~18:00

税理士による不動産税務無料相談会

不動産に精通している税理士が相続税や贈与税など、不動産の税 務に関するさまざまなご相談・疑問・質問にお答えします。

秘密厳守

お一組様 45分間

笹山会計事務所 税理士 笹山 智之氏

新ゆり 2/4回 10:00~18:00



相続後そのままにしていませんか? 自分でできる相続登記の方法

相続した不動産が親名義のままになっているけど・・ 名義変更ってどうしたら良いの?

自分でできる方法について司法書士が詳しく解説 いたします。

次の相続により、関係者が増える前に名義変更を 行って、将来に備えましょう!

セミナー後、ご希望の方は

個別相談可能(お一組様45分間)

えびな 2/10 10:30~12:00

司法書士 金子事務所 司法書士山口 淳子氏

親と子で考える より良く生きるための終活セミナ-

これからの人生のために、どんな準備をしたらよいか考えて いますか?ご自身がより良く生きるため、ご家族が困らないた めの、「正しい終活」を終活カウンセラーが 分かりやすく解説します。

> [参加特典]エンディングノート プレゼント

えびな 2/24 10:30~12:00

終活カウンセラー上級 髙橋 良彦氏

小田急線の人気店 堀口珈琲による コーヒーのカッピング講座

コーヒーについて知識をふかめませんか?コーヒーの基礎知識を学 び、さまざまな味わいを体験しつつ、ご自分の好きなコーヒーを知る

ことができます。カッピングとはワイン のテイスティングのように素材の特徴 を見極めることです。コーヒーに詳しく ない方でも、お気軽にご参加ください。

参加費 1.000円

世田谷 3/3● 13:00~15:00 あつぎ 3/10⊕ 13:00~15:00

新妙 3/17章 ①10:00~12:00 ②14:00~16:00

講師 堀口珈琲

◆お金の運用方法は?◆子供の教育費の目安は? ◆保険の見直し方法は?

◆老後の生活設計を立てるには?

◆家計管理や家計収支を見直す方法は?

◆住宅ローンの返済計画を見直す方法は? ◆リフォームに使えるローンは?

世田谷 新ゆり えびな あつぎ 毎月第1日

※ご予約はご希望の住まいのプラザにご連絡ください

※参加費の表記がないセミナー・イベントは無料です。※予約制のセミナー・イベントにつきましては、満席になり次第受付を締切らせていただきます。

毎月開催!!ライフプラン、マネープランの相談 ファイナンシャルプランナー個別相談会

住宅やリフォームのローンに関すること・不動産に関すること・将 来のマネープランなど、なかなか人に聞けないお悩みにお金のプ

ロであるファイナンシャル プランナーがお応えします! お気軽にご相談ください。

一つでも当てはまる方は、 この機会に是非ご相談ください!!