



小田急住まいのプラザ

新百合ヶ丘エルミロード

# 出張イベント

**開催日時** 7/28(土)・29(日)  
 開催時間/ 10:00~18:00

**開催場所** 新百合ヶ丘エルミロード  
 1階吹き抜け広場

住所 神奈川県川崎市麻生区上麻生1-4-1  
 アクセス 小田急線新百合ヶ丘駅徒歩1分



無料  
 予約不要



あなたが思う住まいを  
 カタチにしていけます。

## これからの住まいを自由に思い描きに来てください!

住宅購入、売却、建替え、リフォームなど住まい・不動産に関するさまざまな悩み、ご相談に専門スタッフが応えます。  
 [小田急住まいのプラザ]は、家を買いたい・売りたい・建てたい・リフォームしたいなど、住まい・不動産に関して何でもご相談できる店舗です。

- 不動産仲介
- 新築分譲
- リフォーム
- 注文住宅

### リフォームしたい方へ

- リフォーム水廻り商品展示! TOTO 住宅設備をキャンペーン価格でご案内!
- フィンランドのライフスタイルブランド[マリメッコ]の壁紙もご紹介!
- 使い勝手を実際に見て・触れることができます!



キッチン  
ザクラッソ



バスルーム  
サザナHSシリーズ Tタイプ



洗面化粧台  
エスクアルS



トイレ  
ネオレストAH



マリメッコ壁紙

marimekko

※商品写真は全てイメージです。※掲載商品と一部展示商品が異なる仕様がございます。

### プレゼント案内

アンケートにご記入いただいたお客様の中から抽選で素敵なプレゼント!  
 住まいに関するご相談をいただいたお客様には、別途プレゼントをご用意しております!



#### A賞

レストラン  
アペーテ はるひ野  
ディナー  
お食事券(ペア)



2名様

#### B賞

よみうりランド  
プール  
入場券(ペア)



5名様

#### C賞

新百合ヶ丘  
エルミロード専門店  
ギフトカード  
500円分



20名様

※各賞の当選は後日ご連絡となります。

### 家を売りたい方へ

ご売却のご相談も承ります!

5分でできる!  
 無料簡易査定!

- 土地
- 戸建
- マンション
- 投資物件

マンション・戸建・土地などご所有不動産の値段が  
 知りたい方にオススメ!スピーディーにその場で  
 簡易査定させていただきます!

### 家を買いたい方へ

新築も中古も!  
 不動産物件情報多数掲出



リーフィアレジデンス栗平



前回のイベントの様子

### 家を建てたい方へ

小田急ハウジングの先進の注文住宅をご覧ください!  
 Harmrie



モデルハウス栗平2丁目



リビング

お子様向け

### ワークショップ

スタンプでカンタン  
 私のまち巾着を作ろう!

所要時間10分程度

無料



様々なスタンプでカラフルで  
 かわいい巾着を作ります。  
 親子でご参加下さい!  
 ※数やお席に限りがあります。  
 予めご了承ください。  
 ※お一人様1点限りとなります。

### 当日住まいのご相談をしていただいた方に「オリジナルロマンスカーマグネット」プレゼント!

●新型ロマンスカー-GSEのオリジナルマグネット

※1組につき1本となります。  
 ※数に限りがございます。



開催主催

## 新ゆりぐ住まいのプラザ

神奈川県川崎市麻生区 万福寺 1-18-1 (新百合ヶ丘駅 北口 ローター前)

☎ 0120-090-918 受付/10:00~18:30 [水曜定休]

小田急不動産 小田急ハウジング

国土交通大臣(13)第1168号



※イベント会場とは異なりますので、ご注意ください。

小田急住まいのプラザ

新百合ヶ丘エルミロード

# 出張イベント

開催日時 **7/28(土)・29(日)**  
開催時間 / 10:00~18:00



【小田急住まいのプラザ】は、  
家を買いたい・売りたい・建てたい・  
リフォームしたいなど、住まい・不動産に  
関して何でもご相談できる店舗です。

- 不動産仲介
- 新築分譲
- リフォーム
- 注文住宅

## 小田急の注文住宅「ハモリエ」

小田急の注文住宅「ハモリエ」とは、  
暮らし方に合わせて3つ住まいを選べ  
小田急ハウジングの経験と技術を活かした  
安心・安全・快適な性能を持った住まいです。

小田急の注文住宅  
**Harmrie**  
【ハモリエ】



伝統的なシルエットと  
現代らしさのあるデザインが融合

**Reife**  
【ライフェ】



ラグジュアリーさを醸し出す  
格調高い外観

**Luxe**  
【ラグゼ】



洗練された佇まい  
趣味の時間も楽しむ毎日へ

**Culdea**  
【カルデア】

## 小田急の注文住宅「ハモリエ」モデルハウス！

先進の注文住宅「ハモリエ」をご体感ください！

2018.3.17  
OPEN



グレー系のシックな壁面とフラットルーフが印象的な、都市の町並みに調和するデザインが魅力。エントランス横のルーバーが洒落た印象を、玄関先の軒先空間が奥行き感を演出します。

私の街の  
モデルハウス  
栗平2丁目

## 「ハモリエ」の4つの約束

- 街並みに調和するデザイン
- 大切な家を守る耐震+制震(住友ゴム)
- 環境にもやさしいZEH対応
- 安心がずっと続く50年保証

「ZEH=ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」は、1年間の消費エネルギーよりも、太陽光発電システムなどによって住宅で創るエネルギーの方が上回る(または差がゼロ)住宅のことをいいます。自家発電により電気代等の軽減にもつながります。



小田急ハウジング ☎0120-745-678  
〒215-0004 神奈川県川崎市麻生区万福寺1丁目18番1号  
■営業時間/10:00~18:30 ■定休日/水曜日

## リフォーム設備の紹介

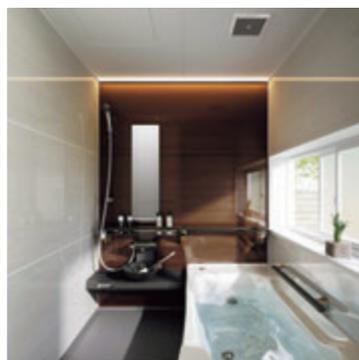
### Meet KITCHEN ThinkHOUSING



キッチンとの出会いから、  
あなたらしい住まいや  
暮らしを考える。



フラット対面2列型 壁付け  
質感のあるグレーの床とやさしいベージュの壁空間にダークカラーでアクセント。キッチン扉と合わせたリビング収納を採用することで、リビングとの一体感が増し、上質で落ち着いた雰囲気を引き出します。



### AQUILIA-BATH.

業界トップクラスの保温性能。清潔を長く保つ工夫と安心設計。さらにデザイン性がアップ。家族みんなの笑顔があふれるシステムバスルーム。

## 外壁塗装&屋根重ね葺き

外壁・屋根点検の目安は「家を建ててから」「塗り替えてから」7~10年です。小田急のリフォームでは住まいを無料で診断いたします。



※当実例は塗装以外に他オプションを含んでいます。

### 外壁塗装のみ

想定施工規模	通常価格(産廃費用・税込)	特別価格(産廃費用・税込)
30坪	767,800円	729,000円
35坪	841,320円	799,000円
40坪	920,160円	874,000円
45坪	993,600円	943,000円

### 外壁塗装+屋根重ね葺き

想定施工規模	通常価格(産廃費用・税込)	特別価格(産廃費用・税込)
30坪	1,919,880円	1,823,000円

## 小田急のマンションリノベーション「リノフィーノ」

小田急ハウジングが提案する3つのコンセプトで楽しい暮らし、上質な暮らしをデザインしました。さらに、充実した7つのサービスでリノフィーノの実現をサポートします。

Mansion Renovation  
**renofino**

「あそぶ」  
アクティブリビングで  
こだわりの空間が  
育む好奇心

「つどう」  
料理教室や  
ホームパーティなど、  
仲間や家族の  
ひとときを

「こもる」  
プライベートな空間を  
自分だけの時間を  
大切に



小田急のマンションリノベーション「リノフィーノ」なら、こんなことも可能です！

オリジナルの造作家具/収納が作れます  
既製品にはない自由さや  
楽しさで、居心地のいい空間  
が広がります。マンション  
のリフォームでも、ここまで  
お客様の希望とこだわりを  
形にします

人気のマリメッコの壁紙で北欧風に。  
フィンランド代表するテキスタイルメーカー「マリメッコ」の伝統的なモチーフや大胆でカラフルなデザインの壁紙でお部屋の雰囲気が変わります。