小田急の賃貸マンション

賃貸マンション

ラ メゾン喜多見

高級感ある タイル張りのファサード

自然の潤いも生活利便も手放さない、バランスのとれたロケーションです。


現地外観


オートロックのエントランスと宅配ロッカー


希少な内廊下仕様



image photo

【物件概要】

■所在地／東京都狛江市岩戸北4-16-12(住居表示)
■構造規模／RC造5階建
■賃貸総戸数／37戸　■竣工／2008年2月
■駐輪場／初回登録料2,200円(税込)

【賃貸条件】

■敷金／1ヶ月(保証会社利用時)　■礼金／1ヶ月
■共益費／なし　■契約期間／2年
■更新料／新賃料の1ヶ月分　■解約／1ヶ月前
■住宅保険／要加入10,400円(1年更新)※貸主指定保険
■鍵交換代／22,000円(税込)
■ペット・楽器・事務所使用不可、民泊禁止
■保証会社利用必須
※例外的に保証会社利用無を認めた場合には敷金2ヶ月となります。

保証会社利用必須 ※法人利用の場合は敷金2ヶ月になります。

株式会社 オリコフォレントインシュア
【初回保証料】月額総賃料の50%　【月額費用】330円(税込)
【更新料】1年毎に10,000円

小田急ポイントカード(5000ポイント)
ポイント付与対象物件(契約時のみ)
※契約者の方のみ対象です。法人契約の場合は対象外です。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。※消費税は10%で算出しております。

小田急線
「喜多見」駅徒歩 5 分

安心のセキュリティ
●オートロック　●内廊下　●防犯カメラ
●ディンプルキーダブルロック

スマート申込(web入居申込)対応物件
ATBB(物件検索)から スマート申込 をクリック

上質な暮らしを演出する設備・仕様

システムキッチン / ガスコンロ2口 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トイレ内物入 / 室内物干 / 24時間換気 / エアコン / フローリング / TVモニター付インターフォン / ディンプルキーダブルロック / オートロック
防犯カメラ / エレベータ / 宅配ロッカー / ゴミ置場 / 駐輪場※1 / BS・CS対応※2 / 光インターネット(NTT・KDDI)対応※2

※1 初回登録料2,200円(税込)
※2 別途契約

募集号室	専有面積	月額賃料	現況	入居可能日
205	20.46m²	75,000円	空	相談
307	20.38m²	79,000円	空	相談



〈現地案内図〉

狛江市岩戸北4-16-12

国土交通大臣免許(14)第1168号・(一社)不動産協会会員
odakyu REAL ESTATE 小田急不動産
(一社)東京ビルヂング協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

空室確認は下記までご連絡下さい。
小田急リーシングセンター
TEL.03-6262-8544
10:00～18:00

小田急不動産株式会社 賃貸営業部
〒151-0061 東京都渋谷区初台1丁目47番1号 小田急西新宿ビル
TEL. 03-3370-1124
FAX. 03-3374-2952
9:30～18:00 (土・日・祝定休)
小田急不動産　空室図面　検索

ATBBの「スマート申込」よりWEB申込ができます。
申込の流れはコチラよりご確認下さい。

客付会社様へ
AD 1ヶ月
広告掲載可　鍵現地対応

□取引態様／貸主
□手数料／

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

□情報公開日／2024年1月30日
□広告有効期限／2024年●月末日