

2017年12月7日
株式会社小田急ハウジング
小田急不動産株式会社

楽しい暮らしをデザインする、コンセプト型マンションリノベーション商品
「リノフィーノ」新発売
第一弾「あそぶ」をコンセプトにしたモデルルーム開設

株式会社小田急ハウジング（本社：東京都渋谷区 社長：菅原 康洋）および小田急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区 社長：雪竹 正英）では、マンションリノベーションの提案強化策として、新商品「リノフィーノ」を12月1日（金）より発売し、第一弾として「あそぶ」をコンセプトにしたモデルルームを開設しましたので、お知らせいたします。



「あそぶ」をコンセプトにしたモデルルーム

「リノフィーノ」は、「楽しい暮らしをデザインする」をテーマに、ライフスタイルに合わせた3つのコンセプトプラン「こもる」、「あそぶ」、「つどう」を設け、リノベーションに適した物件探しから引越サポートまで小田急ハウジングと小田急不動産が連携してお客様のご要望にワンストップで対応するマンションリノベーション商品です。

30代40代の一次取得者層や、60代のアクティブシニア層をターゲットに、お客様のニーズを満たしながらもリノベーションで人気の高い仕様・設備や意匠を兼ねそろえた空間デザインをご提案いたします。

また、当商品の発売に合わせて「リノフィーノ」の特設サイトと、こだわりの空間が好奇心を育む「あそぶ」をコンセプトにしたモデルルームを開設いたしました。

今後も住み替えを検討されるお客様のニーズを引き出しながら、住宅事業に関わる小田急グループ各社が連携することにより、お客様の理想の住まいを実現するためのサービスを拡充してまいります。

1. 「リノフィーノ」の特徴

1) ライフスタイルに合わせた3つのコンセプトプラン「こもる」「あそぶ」「つどう」

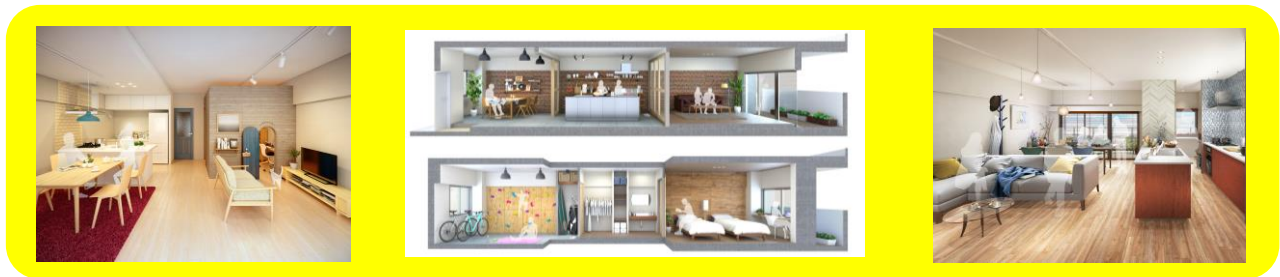
間取りや内装等のデザインは、ライフスタイルに合わせて3つのコンセプトプランをご用意しました。

「こもる」：LDKや居室の中に趣味や読書に夢中になれる小さな部屋を設置したプラン。

「あそぶ」：ヨガやボルダリングスペース、自転車置場など室内でも自由に遊べるアクティブプラン。

「つどう」：広いLDKで料理教室やホームパーティ等を楽しむ、“食”を中心としたプラン。

コンセプトイメージ



「こもる」

「あそぶ」

「つどう」

2) 小田急不動産仲介店舗ネットワークによる豊富な物件情報

リノベーションするための物件は、小田急不動産仲介店舗ネットワークの持つ豊富な物件情報から最適な物件をご提案いたします。

3) デザイン設計から引越サポートまでのワンストップサービス（リノフィーノサポート）

最大のメリットは、前述の物件探しとリノベーション企画を同時に進められることです。その他、仮住まいのご紹介や引越サポート等も行い、アフターサービスまで安心してご依頼いただけます。

ワンストップサービス 7つのリノフィーノサポート体制で安心

1	2	3	4	5	6	7
デザイナーによる設計	リノベーション視点での物件探し	リフォーム一体型住宅ローン	仮住まいの紹介	お部屋の荷物整理	アフターサービス	引越サポート

2. 体感型モデルルームの特徴

2017年12月1日（金）に、「あそぶ」をコンセプトにした体感型のモデルルームを開設いたしました。本モデルルームは、ヨガや自転車等の趣味を表現する場であるアクティブリビング、アイランドキッチンを中心としたダイニングやファミリーリビングが続き間のように連続したリノベーション提案となっております。

2018年3月末（予定）までご見学いただけます。（事前予約制）



Before



スケルトン時



After

<物件概要>

- 所在地 神奈川県相模原市南区相模大野5-10-3 コアロード相模大野
- 交通 小田急線「相模大野」駅 徒歩13分
- 構造・階数 鉄筋コンクリート造、地上6階建（2階部分）
- 間取り 2LDK（2リビング+ダイニングキッチン）
- 築年月 1995年10月
- 専有面積 64.04㎡（19.37坪）
- 開設期間 2018年3月末まで（予定） ※内覧は事前予約制

※このニュースリリースは、次のところにお届けしております。

○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会 ○町田記者クラブ

このニュースリリースに関するお問い合わせは、

(株)小田急ハウジング 営業推進グループ（村上・小迫）

TEL 03-3379-6163 MAIL kosako6742@odakyuhousing.co.jp をお願いいたします。

営業時間：10:00～18:00（定休日：水・日曜日）

特設サイト <http://www.odakyuhousing.co.jp/renovation/renofino/>

モデルルームに関するお問い合わせは、

(株)小田急ハウジング 本社営業グループ（永井・荻野）

TEL 03-3379-6189 MAIL ogino6710@odakyuhousing.co.jp をお願いいたします。

営業時間：10:00～18:00（定休日：水・日曜日）